**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СУСУМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

#### От 21.02.2023 г. № 59

г. Сусуман

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Сусуманского городского округа от 18.07.2018 г. № 384 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Сусуманского городского округа на 2021-2025 годы» |

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Законом Магаданской области от 14.03.2022 № 2683-ОЗ «О преобразовании муниципального образования «Сусуманский городской округ» в связи с наделением его статусом муниципального округа», Администрация Сусуманского муниципального округа Магаданской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В наименовании постановления администрации Сусуманского городского округа от 18.07.2018 № 384 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Сусуманского городского округа на 2021-2025 годы» слова «постановление администрации Сусуманского городского округа» заменить словами «постановление Администрация Сусуманского муниципального округа Магаданской области»; слова «Управление муниципальным имуществом Сусуманского городского округа на 2021-2025 годы» заменить на слова «Управление муниципальным имуществом Сусуманского муниципального округа на 2021-2025 годы».

2. Внести в постановление администрации Сусуманского городского округа от 18.07.2018 г. № 384 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Сусуманского городского округа на 2021-2025 годы» следующие изменения:

2.1 Наименование муниципальной программы изложить в новой редакции:

«Управление муниципальным имуществом Сусуманского муниципального округа на 2021-2025 годы»

2.2. Приложение изложить в новой редакции:

|  |
| --- |
| «Приложение  Утверждено  постановлением Администрации  Сусуманского муниципального округа  Магаданской области от 18.07.2018 г. № 384  «Об утверждении муниципальной программы  Управление муниципальным имуществом  Сусуманского муниципального округа  на 2021-2025 годы» |

ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Управление муниципальным имуществом Сусуманского муниципального округа на 2021-2025 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель  муниципальной программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Сусуманского муниципального округа Магаданской области (далее – КУМИ)  Управление городского хозяйства и жизнеобеспечения территории Сусуманского муниципального округа Магаданской области (УГХиЖТ) |
| Сроки реализации  муниципальной программы | 2021-2025 годы |
| Цели и задачи  муниципальной программы | Цель: повышение эффективности управления муниципальным имуществом муниципального образования «Сусуманский муниципальный округ Магаданской области»  Задачи:  - проведение на территории Сусуманского муниципального округа Магаданской области комплексных кадастровых работ;  - выполнение работ по разработке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки г. Сусуман |
| Перечень основных  целевых показателей  муниципальной программы | - количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы  - количество сведений о границах территориальных зон правил землепользования и застройки Сусуманского муниципального округа Магаданской области, внесенных в единый государственный реестр недвижимости |
| Объемы финансирования  муниципальной программы  по годам реализации, тыс. рублей | ВСЕГО: 3529,0 тыс. рублей в том числе:  2021 год – 2 064,5 тыс. рублей,  2022 год – 1 464,5 тыс. рублей,  2023 год – 0,0 тыс. рублей.  2024 год – 0,0 тыс. рублей  2025 год – 0,0 тыс. рублей, из них:  местный бюджет –739,1 тыс. рублей,  2021 год – 679,1 тыс. рублей,  2022 год – 60,0 тыс. рублей,  2023 год – 0,0 тыс. рублей  2024 год - 0,0 тыс. рублей  2025 год – 0,0 тыс. рублей  областной бюджет –124,7 тыс. рублей 2021 год – 52,8 тыс. рублей,  2022 год – 71,9 тыс. рублей,  2023 год – 0,0 тыс. рублей  2024 год – 0,0 тыс. рублей  2025 год – 0,0 тыс. рублей,  федеральный бюджет – 2 665,2 тыс. рублей 2021 год – 1 332,6 тыс. рублей  2022 год – 1 332,6 тыс. рублей,  2023 год – 0,0 тыс. рублей  2024 год – 0,0 тыс. рублей  2025 год – 0,0 тыс. рублей,  внебюджетные источники: 0,0 тыс. рублей |
| Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет | [www.susumanskiy-rayon.ru](http://www.susumanskiy-rayon.ru) |

**I.Характеристика и анализ текущего состояния сферы**

**социально-экономического развития Сусуманского муниципального округа Магаданской области**

Политика Администрации округа в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью направлена на оптимизацию структуры муниципальной собственности, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью и земельными ресурсами с целью увеличения доходов местного бюджета.

Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости является составной частью задач обеспечения социально-экономического развития страны, решения социальных, экономических и экологических проблем, повышения качества жизни и содействия муниципальному развитию.

[Постановлением](consultantplus://offline/ref=07AD4EA883977435F03F5A33FF7FFF50D7BC3DB4C0EFCB725CDCFE04824AB8323E6D67E4EADBC87511F7324546f2QBC) Правительства Российской Федерации от 10 октября 2013 г. № 903 «О федеральной целевой программе «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)» утверждена федеральная целевая [программа](consultantplus://offline/ref=07AD4EA883977435F03F5A33FF7FFF50D7BC3DB4C0EFCB725CDCFE04824AB8322C6D3FE8EBDBD77016E26414007FB370A8107ACDFC94F390f4Q0C) «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)».

В указанной программе отмечены как успехи, обеспечивающие создание достоверного (полного и качественного) Единого государственного реестра недвижимости, так и проблемы в данном вопросе, в том числе:

- отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории соответствующего субъекта, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о границах земельных участков общего пользования;

- наличие реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости.

Для решения указанных проблем необходимо проведение комплексных кадастровых работ на территории Сусуманского муниципального округа Магаданской области.

В соответствии со статьей 9 Градостроительного кодекса РФ территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Выполнение мероприятий муниципальной программы позволит обеспечить создание условий для устойчивого развития территорий муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создание условий для планировки территории муниципального образования, обеспечит права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создаст условия для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

**II. Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы**

**«Управление муниципальным имуществом Сусуманского муниципального округа**

**на 2021-2025 годы»**

Целью Программы является повышение эффективности управления муниципальным имуществом муниципального образования «Сусуманский муниципальный округ Магаданской области».

Достижение указанной цели предусматривается в рамках реализации основных задач, связанных с проведением на территории Сусуманского муниципального округа Магаданской области комплексных кадастровых работ и выполнением работ по описанию границ территориальных зон правил землепользования и застройки Сусуманского муниципального округа Магаданской области, а также внесение этих сведений в единый государственный реестр недвижимости.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  строки | Наименование   цели (целей) и задач, целевых показателей | Единица  измерения | Значение целевого показателя реализации муниципальной программы | | | | | Источник   значений показателей (\*\*) |
| 2021 год | 2022 год | 2023  год | 2024  год | 2025  год |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  | 8 |
| 1 | Цель: повышение эффективности управления муниципальным имуществом муниципального образования «Сусуманский муниципальный округ Магаданской области» | | | | | | | |
| 2 | Задача: Проведение на территории Сусуманского муниципального округа Магаданской области комплексных кадастровых работ | | | | | | | |
| 3 | Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы | Ед. | 660 | 270 | 0 | 0 | 0 | Постановление Правительства Магаданской области от 28.09.2018 № 639-пп «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» |
| 4. | Задача: Выполнение работ по разработке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки г.Сусуман | | | | | | | |
| 5. | Количество сведений о границах территориальных зон правил землепользования и застройки Сусуманского муниципального округа Магаданской области, внесенных в единый государственный реестр недвижимости | Ед. | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | Федеральный закон от 31.12.2017 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» |

**III. План мероприятий по выполнению муниципальной программы**

**«Управление муниципальным имуществом Сусуманского муниципального округа**

**на 2021-2025 годы»**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Сусуманского муниципального округа Магаданской области является Заказчиком работ по проведению на территории Сусуманского муниципального округа Магаданской области комплексных кадастровых работ.

Управление городского хозяйства и жизнеобеспечения территории Сусуманского муниципального округа Магаданской области является Заказчиком работ по разработке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки г.Сусуман.

Для выполнения мероприятий, предусмотренных муниципальной программой, Заказчик определяют Подрядчиков (исполнителей) в рамках Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Заказчик в соответствии с федеральным законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд заключают муниципальный контракт с Подрядчиком (исполнителем).

Подрядчик выполняет работы в соответствии с техническим заданием к муниципальному контракту. Заказчик принимает работы по акту приемки выполненных работ и проводит оплату.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| строки | Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование | Исполнители (соисполнители) мероприятий | Объем расходов на выполнение мероприятий за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей | | | | | | Номер строки целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия |
| всего | 2021 год | 2022  год | 2023  год | 2024  год | 2025  год |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 7 | 8 | 9 | 10 |  | 11 |
| 1. | ВСЕГО по муниципальной программе,  в том числе: | КУМИ  УГХиЖТ | 3 529,0 | 2 064,5 | 1 464,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| федеральный бюджет |  | 2 665,2 | 1 332,6 | 1 332,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| областной бюджет |  | 124,7 | 52,8 | 71,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| местный бюджет |  | 739,1 | 679,1 | 60,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| внебюджетные источники |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| 1.1 | Основное мероприятие  «Проведение на территории Сусуманского городского округа комплексных кадастровых работ» | КУМИ | 2 929,0 | 1 464,5 | 1 464,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 |
| федеральный бюджет |  | 2 665,2 | 1332,6 | 1 332,6 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | x |
| областной бюджет |  | 124,7 | 52,8 | 71,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| местный бюджет |  | 739,1 | 679,1 | 60,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| внебюджетные источники |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |  | 0,00 | x |
| 1.1.1 | Проведение комплексных кадастровых работ |  | 2 929,0 | 1 464,5 | 1 464,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 |
| федеральный бюджет |  | 2 665,2 | 1 332,6 | 1 332,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
| областной бюджет |  | 124,7 | 52,8 | 71,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
| местный бюджет |  | 139,1 | 79,1 | 60,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
| внебюджетные источники |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
| 1.2. | Основное мероприятие  «Выполнение работ по разработке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки г.Сусуман» | УГХиЖТ | 600,0 | 0,0 | 600,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5 |
| федеральный бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Х |
| областной бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Х |
| местный бюджет |  | 600,0 | 0,0 | 600,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Х |
| внебюджетные источники |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
| 1.2.1 | Выполнение работ по разработке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки г.Сусуман |  | 600,0 | 0,0 | 600,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5 |
|  | федеральный бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
|  | областной бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
|  | местный бюджет |  | 600,0 | 0,0 | 600,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |

».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации Сусуманского муниципального округа Магаданской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Сусуманского муниципального округа Магаданской области.

Глава Сусуманского муниципального округа

Магаданской области И.Н. Пряников