|  |
| --- |
| Приложение № 3  утверждено постановлением администрации Сусуманского  городского округа  от 19.04.2021 г. № 135 |

**Порядок**

**разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Сусуманский городской округ» на 2018-2024 годы»**

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Сусуманский городской округ» на 2018-2024 годы», в рамках реализации Перечня основных мероприятий по реализации приоритетного проекта «Формирования современной городской среды».

2. Под дизайн-проектом в настоящем Порядке понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории, представленное в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению на соответствующей дворовой территории.

В составе дизайн-проекта благоустройства дворовой территории должны учитываться мероприятия по обеспечению физической, пространственной, информационной доступности дворовой территории для инвалидов и маломобильных групп населения.

3. Дизайн-проект разрабатывается с учетом единого подхода к формированию современной комфортной городской среды и включает в себя текстовую (описательную) часть и графическую часть.

Текстовая часть включает в себя следующие разделы:

- общая пояснительная записка,

- фотофиксация и описание существующих объектов,

- описание творческой концепции, ее основной идеи и смысловой направленности с учетом зонирования территорий благоустройства по возрастному принципу (площадки для детей, подростков, площадки для отдыха взрослого населения).

Графическая часть включает в себя:

- схему планировочной организации земельного участка,

- план расстановки малых архитектурных форм и оборудования,

- спецификацию малых архитектурных форм и элементов,

- 3-D визуализацию (не менее двух изображений).

4. Под заинтересованными лицами в настоящем Порядке понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

5. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий, расположенных на территории Сусуманского городского округа, осуществляется в соответствии с правилами благоустройства территории Сусуманского городского округа, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными иными нормами и правилами.

6. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий, расположенных на территории Сусуманского городского округа*,* осуществляется отделом архитектуры и градостроительства Управления городского хозяйства и жизнеобеспечения территории Сусуманского городского округа и (или) с привлечением сторонних организаций в течение 10 дней со дня утверждения адресного перечня дворовых территорий, которые подлежат благоустройству в 2018-2024 годах.

7. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории осуществляется с учетом минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных Порядком предоставления и распределения субсидий из областного бюджета и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

8. В целях обсуждения и согласования разработанного дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, Управление городского хозяйства и жизнеобеспечения территории Сусуманского городского округа (далее- УГХ и ЖТ) уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2024 годах (далее – уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта в течение 1 рабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта.

9. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение и согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с заинтересованными лицамив срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения уведомления о его изготовлении.

10. В случае отсутствия замечаний к разработанному дизайн-проекту факт его согласования с заинтересованными лицами подтверждается соответствующей отметкой и подписью уполномоченного лица, после чего дизайн-проект представляется в УГХ и ЖТ администрации Сусуманского городского округа для утверждения*.*

11. При наличии замечаний к разработанному дизайн-проекту уполномоченное лицо оформляет обращение о несогласовании дизайн-проекта по форме согласно приложению, к настоящему Порядку и направляет его на бумажном носителе либо в форме электронного документа в УГХ и ЖТ администрации Сусуманского городского округа для рассмотрения в срок, не превышающий срока, указанного в пункте 9 настоящего Порядка.

Обращения, поступающие в УГХ и ЖТ администрации Сусуманского городского округа*,* подлежат обязательной регистрации в журнале входящей корреспонденции.

Решение УГХ и ЖТ администрации Сусуманского городского округа о результатах рассмотрения обращения направляется уполномоченному лицу в письменной форме или сообщается устно с отметкой в журнале в течение 5 рабочих дней со дня регистрации обращения о несогласовании дизайн-проекта в журнале входящей корреспонденции (форма в приложении).

12. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории осуществляется УГХ и ЖТ администрации Сусуманского городского округав течение двух рабочих дней со дня представления согласованного с заинтересованными лицами дизайн-проекта дворовой территории уполномоченным лицом.

13. Дизайн-проект благоустройства дворовой территории утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится в УГХ и ЖТ администрации Сусуманского городского округа*,* второй экземпляр *–* у уполномоченного лица.

|  |
| --- |
| Приложение  к Порядку разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Сусуманский городской округ» на 2018-2024 годы» |

**Решение**

о несогласовании дизайн-проекта дворовой территории, включенной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Сусуманский городской округ» на 2018-2024 годы»

Настоящее обращение направлено от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. отправителя)

зарегистрированного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

о несогласовании, предложенного к обсуждению дизайн-проекта дворовой территории, расположенной по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Предложения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_