

# **КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Содержание

№ п/п	Разделы карта-плана территории	Номера листов
1	2	3
1	Пояснительная записка	
2	Сведения об уточняемых земельных участках	
3	Описание местоположения строения на земельном участке	
4	Схема границ земельных участков	
5	Схема геодезических построений	
6	Акт согласования местоположения границ земельных участков	
7	Заключение или заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков	
8	Приложение	
—	<i>Технический паспорт на жилой дом Советская 10 №4438 от 05.12.2007</i>	—
—	<i>Технический паспорт на здание пер. Горняцкий, 4 №7468 от 27.11.2008</i>	—
—	<i>Технический паспорт здания Советская 8 №3903 от 10.07.2012</i>	—
—	<i>Технический паспорт здания Советская 6 №3902 от 23.07.2012</i>	—
—	<i>Технический паспорт здания Советская 4 №3901 от 25.01.2008</i>	—
—	<i>Технический паспорт здания Первомайская 13 №5338 от 05.10.2010</i>	—
—	<i>Технический паспорт на Административное здание Первомайская 1 №3535 от 02.03.2006</i>	—
—	<i>Протокол заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов с учётными номерами: 49:05:010209, 49:05:010211, 49:05:010212, 49:05:010214 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с государственным (муниципальным) контрактом от 08.07.2019 №03473000175190000040001 №1 от 27.11.2019</i>	—
—	<i>Выписка из единого государственного реестра недвижимости №б/н от 11.04.2017</i>	—
—	<i>Постановление администрации Сусуманского городского округа №611 от 09.12.2019</i>	—
—	<i>Описание границ земельного участка №86 от 10.12.2004</i>	—
—	<i>Постановление №12 от 01.02.1993</i>	—
—	<i>Постановление №135 от 02.04.1993</i>	—
—	<i>Постановление №167 от 09.11.1994</i>	—
—	<i>Постановление №527 от 12.10.2006</i>	—
—	<i>Постановление №593 от 22.09.2005</i>	—
—	<i>Постановление №736 от 22.12.2003</i>	—
—	<i>Постановление №133 от 30.06.1993</i>	—
—	<i>Постановление №103 от 30.06.1995</i>	—
—	<i>Постановление №86/2 от 01.03.2007</i>	—

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Содержание**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
—	<i>Постановление №330 от 15.07.2002</i>	—
—	<i>Постановление №157 от 17.04.2000</i>	—
—	<i>Постановление №460/1 от 28.09.2004</i>	—
—	<i>Постановление №130 от 07.04.1998</i>	—
—	<i>Постановление №399/2 от 23.11.2010</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38666150 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38667598 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38672018 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38675217 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38676620 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38677964 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38680674 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38682066 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38688198 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38705807 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38706963 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38717209 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38713358 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38743099 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38730046 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38731077 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38719041 от 16.11.2020</i>	—
—	<i>Письмо о согласовании уменьшения площадей ЗУ №1084 от 29.03.2021</i>	—
—	<i>Письмо №3619 от 02.11.2021</i>	—
—	<i>Решение собрания представителей Сусуманского ГО №б/н от 06.06.2019</i>	—
—	<i>Доверенность №б/н от 18.01.2022</i>	—

Дата подготовки карты-плана территории 28 марта 2022 г.

**Пояснительная записка**

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**49:05:010214**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

### 1. Сведения о заказчике

*Администрация Сусуманского городского округа, ОГРН: 1024900716455, ИНН: 4905001400*

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

*Постановление администрации Сусуманского городского округа №611 от 09.12.2019*

(сведения об утверждении карты-плана территории)

### 2. Сведения о кадастровом инженерере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): *Бочкарева Ирина Юрьевна*

Страховой номер индивидуального лицевого счета: *042-669-395 79*

Контактный телефон: *8(4212) 56-50-22, 8-914-153-43-63*

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *г.Хабаровск, ул.Серышева 22 оф. 316, espa@yandex.ru*

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер: *Саморегулируемая организация "Ассоциация "Гильдия кадастровых инженеров"*

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: *3461*

Сокращённое наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: *ООО "Кадастровый инженер-Партнер", 680028 г.Хабаровск, ул.Серышева 22 оф. 831*

### 3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

*Выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 49:05:010209, 49:05:010211, 49:05:010212, 49:05:010214 муниципального образования "Сусуманский городской округ" от 09.07.2019 №03473000175190000040001*

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

### 4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
-------	------------------------	---------------------

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****49:05:010214**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Кадастровый план территории	№КУВИ-001/2019-17042939 от 09.07.2019 выдано: Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Магаданской области и Чукотскому автономному округу
2	Кадастровый план территории	№КУВИ-001/2019-5797404 от 14.03.2019 выдано: Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Магаданской области и Чукотскому автономному округу
3	Кадастровый план территории	№99/2019/296708236 от 20.11.2019 выдано: ФГИС ЕГРН
4	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	№99/2019/283854524 от 14.09.2019 выдано: ФГИС ЕГРН
5	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	№99/2021/408758637 от 03.08.2021 выдано: ФГИС ЕГРН
6	Технический паспорт на жилой дом Советская 10	№4438 от 05.12.2007 выдано: Магаданское областное управление технической инвентаризации
7	Технический паспорт на здание пер. Горняцкий, 4	№7468 от 27.11.2008 выдано: Магаданское областное управление технической инвентаризации
8	Технический паспорт здания Советская 8	№3903 от 10.07.2012 выдано: Магаданское областное управление технической инвентаризации
9	Технический паспорт здания Советская 6	№3902 от 23.07.2012 выдано: Магаданское областное управление технической инвентаризации
10	Технический паспорт здания Советская 4	№3901 от 25.01.2008 выдано: Магаданское областное управление технической инвентаризации
11	Технический паспорт здания Первомайская 13	№5338 от 05.10.2010 выдано: Магаданское областное управление технической инвентаризации
12	Технический паспорт на Административное здание Первомайская 1	№3535 от 02.03.2006 выдано: Магаданское областное управление технической инвентаризации

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****49:05:010214**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
13	Протокол заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов с учётными номерами: 49:05:010209, 49:05:010211, 49:05:010212, 49:05:010214 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с государственным (муниципальным) контрактом от 08.07.2019 №03473000175190000040001	№1 от 27.11.2019
14	Выписка из единого государственного реестра недвижимости	№б/н от 11.04.2017 выдано: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу
15	Постановление администрации Сусуманского городского округа	№611 от 09.12.2019 выдано: Администрация Сусуманского городского округа
16	Описание границ земельного участка	№86 от 10.12.2004
17	Постановление	№12 от 01.02.1993 выдано: Глава администрации г. Сусуман
18	Постановление	№135 от 02.04.1993 выдано: Глава администрации г. Сусуман
19	Постановление	№167 от 09.11.1994 выдано: Глава администрации г. Сусуман
20	Постановление	№527 от 12.10.2006 выдано: Глава Сусуманского района
21	Постановление	№593 от 22.09.2005 выдано: Глава Сусуманского района
22	Постановление	№736 от 22.12.2003 выдано: Глава Сусуманского района
23	Постановление	№133 от 30.06.1993 выдано: Глава Сусуманского района
24	Постановление	№103 от 30.06.1995 выдано: Глава Сусуманского района
25	Постановление	№86/2 от 01.03.2007 выдано: Глава Сусуманского района
26	Постановление	№330 от 15.07.2002 выдано: Глава Сусуманского района
27	Постановление	№157 от 17.04.2000 выдано: Глава Сусуманского района
28	Постановление	№460/1 от 28.09.2004 выдано: Глава Сусуманского района
29	Постановление	№130 от 07.04.1998 выдано: Глава Сусуманского района
30	Постановление	№399/2 от 23.11.2010 выдано: Глава Сусуманского района
31	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38666150 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
32	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38667598 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
33	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38672018 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
34	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38675217 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
35	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38676620 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
36	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38677964 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
37	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38680674 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
38	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38682066 от 16.11.2020 выдано: Росреестр

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****49:05:010214**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
39	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38688198 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
40	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38705807 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
41	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38706963 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
42	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38717209 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
43	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38713358 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
44	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38743099 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
45	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38730046 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
46	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38731077 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
47	Уведомление об отсутствии сведений	№№КУВИ-002/2020-38719041 от 16.11.2020 выдано: Росреестр
48	Письмо о согласовании уменьшения площадей ЗУ	№1084 от 29.03.2021 выдано: Администрация Сусуманского городского округа
49	Письмо	№3619 от 02.11.2021 выдано: Администрация Сусуманского ГО
50	Решение собрания представителей Сусуманского ГО	№б/н от 06.06.2019

**5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории**  
Система координат *МСК-49*

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 1 июля 2019 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
1	Трассовый, пир.	4	758948,31	2287514,05	сохранился	сохранился	сохранился
2	Берелех Нов., пир.	2	758975,92	2281117,32	сохранился	сохранился	сохранился
3	Совхозная, пир.	3	754191,93	2284445,87	сохранился	сохранился	сохранился

**6. Сведения о средствах измерений**

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1	Аппаратура геодезическая спутниковая SOKKIA GRX-2	Номер: 53798-13. Срок действия: Действительно до 26.08.2021 г.	Свидетельство о поверке №0090668, выдано 26.08.2020 г.

## **КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

**49:05:010214**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

### **7. Пояснения к разделам карты-плана территории**

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

49:05:010214

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

### Заключение

На территории кадастрового квартала 49:05:010214 обществом с ограниченной ответственностью "Кадастр-ПРО" в соответствии с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 49:05:010209, 49:05:010211, 49:05:010212, 49:05:010214 муниципального образования "Сусуманский городской округ" №03473000175190000040001 выполнены комплексные кадастровые работы. Карта-план территории подготовлена на основании ранее внесенных сведений ЕГРН ввиду отсутствия утвержденного проекта планировки и межевания территории для кадастрового квартала 49:05:010214.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 49:05:010214 осуществлено:

- уточнение местоположения границ земельных участков — 33 шт;
- уточнение местоположения на земельном участке зданий/сооружений/объектов незавершенного строительства сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но описание местоположения, которого отсутствует — 19 шт.

Основанием для установления границ уточняемых земельных участков является фактическое расположение границ данных участков, а также сведения о местоположении границ из документов, на основании которых сведения о данных участках были ранее внесены в ЕГРН.

Обращаем ваше внимание на то, что в ходе проведения комплексных кадастровых работ нами было обнаружено полное вхождение объекта капитального строительства с кадастровым номером 49:05:010213:43 в кадастровый квартал 49:05:010214, в связи с чем данный ОКС внесен в состав карты (плана) территории кадастрового квартала 49:05:010214 как уточняемый.

Согласно п.10 ст.22 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" "...При уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка...". Ввиду отсутствия документов, подтверждающих право на некоторые уточняемые земельные участки, а так же документов, определявших местоположение границ земельных участков при их образовании на основании картографических материалов, а именно планшетов №49-5-393-138-В и №49-5-393-138-Г 1997 года, границами вышеупомянутых уточняемых в рамках данной карты (плана) земельных участков признаются границы существующие на местности пятнадцать лет и более и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.

границами земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:9 является железное ограждение территории магазина,  
границами земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:13 является внешний контур стен трансформаторной подстанции,  
границами земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:15 является внешний контур стен трансформаторной будки,  
границами земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:17 является железное ограждение территории жилого многоквартирного дома,  
границами земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:18 является внешний контур стен трансформаторной подстанции,  
границами земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:19 является железное ограждение территории жилого многоквартирного дома,  
границами земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:21 является железное ограждение территории жилого многоквартирного дома,

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

49:05:010214

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

границами земельных участков с кадастровыми номерами 49:05:010214:22, 49:05:010214:23, 49:05:010214:24, 49:05:010214:27, 49:05:010214:28, 49:05:010214:30 является внешний контур фундамента сооружения теплотрасса, границами земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:32 является железное ограждение территории жилого многоквартирного дома, границами земельных участков с кадастровыми номерами 49:05:010214:36, 49:05:010214:37, 49:05:010214:38 являются железные стены индивидуальных гаражей.

В соответствии с частью 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ при уточнении местоположения границ земельного участка, указанных в пункте 1 части 1 статьи 42.1 Закона 221-ФЗ, его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Законом №218-ФЗ требований, не должна быть:

- 1) меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов;
- 2) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством;
- 3) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен.

В ходе проведения работ обнаружены несоответствия фактической площади земельных участков площади из сведений ЕГРН:

- земельный участок 49:05:010214:1, площадь из сведений ЕГРН 1940 кв.м, фактическая площадь 2039 кв.м (изменение +5%);
- земельный участок 49:05:010214:2, площадь из сведений ЕГРН 3800 кв.м, фактическая площадь 3463 кв.м (изменение -9%);
- земельный участок 49:05:010214:5, площадь из сведений ЕГРН 3193 кв.м, фактическая площадь 3011 кв.м (изменение -6%);
- земельный участок 49:05:010214:7, площадь из сведений ЕГРН 1354 кв.м, фактическая площадь 1442 кв.м (изменение +7%);
- земельный участок 49:05:010214:9, площадь из сведений ЕГРН 2630 кв.м, фактическая площадь 2892 кв.м (изменение +10%);
- земельный участок 49:05:010214:13, площадь из сведений ЕГРН 45 кв.м, фактическая площадь 48 кв.м (изменение +7%);
- земельный участок 49:05:010214:14, площадь из сведений ЕГРН 2400 кв.м, фактическая площадь 2468 кв.м (изменение +3%);
- земельный участок 49:05:010214:15, площадь из сведений ЕГРН 90 кв.м, фактическая площадь 97 кв.м (изменение +8%);
- земельный участок 49:05:010214:16, площадь из сведений ЕГРН 2290 кв.м, фактическая площадь 2246 кв.м (изменение -2%);
- земельный участок 49:05:010214:17, площадь из сведений ЕГРН 3080 кв.м, фактическая площадь 2781 кв.м (изменение -10%);
- земельный участок 49:05:010214:18, площадь из сведений ЕГРН 100 кв.м, фактическая площадь 103 кв.м (изменение +3%);
- земельный участок 49:05:010214:19, площадь из сведений ЕГРН 2860 кв.м, фактическая площадь 2857 кв.м (изменение 0%);
- земельный участок 49:05:010214:20, площадь из сведений ЕГРН 780 кв.м, фактическая площадь 852 кв.м (изменение +9%);
- земельный участок 49:05:010214:21, площадь из сведений ЕГРН 2480 кв.м, фактическая площадь 2392 кв.м (изменение -4%);
- земельный участок 49:05:010214:30, площадь из сведений ЕГРН 55 кв.м, фактическая площадь 57 кв.м (изменение +4%);
- земельный участок 49:05:010214:31, площадь из сведений ЕГРН 119 кв.м, фактическая площадь 128 кв.м (изменение +8%);
- земельный участок 49:05:010214:32, площадь из сведений ЕГРН 260 кв.м, фактическая площадь 273 кв.м (изменение +5%);
- земельный участок 49:05:010214:33, площадь из сведений ЕГРН 364 кв.м, фактическая площадь 368 кв.м (изменение +1%);
- земельный участок 49:05:010214:35, площадь из сведений ЕГРН 119 кв.м, фактическая площадь 129 кв.м (изменение +8%);
- земельный участок 49:05:010214:37, площадь из сведений ЕГРН 30 кв.м, фактическая площадь 33 кв.м (изменение +10%);
- земельный участок 49:05:010214:41, площадь из сведений ЕГРН 174 кв.м, фактическая площадь 186 кв.м (изменение +7%);
- земельный участок 49:05:010214:43, площадь из сведений ЕГРН 174 кв.м, фактическая площадь 190 кв.м (изменение +9%);

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**49:05:010214**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

- земельный участок 49:05:010214:44, площадь из сведений ЕГРН 2400 кв.м, фактическая площадь 2395 кв.м (изменение 0%);
- земельный участок 49:05:010214:52, площадь из сведений ЕГРН 64 кв.м, фактическая площадь 70 кв.м (изменение +9%).

Вышеупомянутые земельные участки расположены в градостроительных зонах О1, О2, О3, Ж1, Ж2, Ж3, П1, П2 для которых установлены предельные минимальные размеры участков 800, 700, 800, 300, 200, 400, 400, 400 соответственно.

Таким образом, изменение площади вышеупомянутых земельных участков не противоречит требованиям действующего законодательства.

Обращаем ваше внимание на то, что земельные участки 49:05:010214:22, 49:05:010214:23, 49:05:010214:27 расположены в градостроительной зоне Ж2 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, для которой установлен минимальный размер земельного участка 300 кв. м., изменение площади данных земельных участков превысило расхождение в 10%, а именно:

- земельный участок 49:05:010214:22, площадь из сведений ЕГРН 182 кв.м, фактическая площадь 426 кв.м (разница 244 кв.м, изменение +134%);
- земельный участок 49:05:010214:23, площадь из сведений ЕГРН 108 кв.м, фактическая площадь 164 кв.м (разница 56 кв.м, изменение +52%);
- земельный участок 49:05:010214:27, площадь из сведений ЕГРН 58 кв.м, фактическая площадь 73 кв.м (разница 15 кв.м, изменение +26%);

однако данное превышение площади происходит не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством.

При уточнении местоположения границ земельного участка, определенного в пункте 1 части 1 статьи 42.1 настоящего Федерального закона, его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требований, не должна быть: больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством.

Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков регламентированы Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа, утвержденными Решением Собрании представителей Сусуманского городского округа №308 от 06.06.2019 г.

В составе карты (плана) территории кадастрового квартала также содержатся сведения об уточнении местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 49:05:010214:24, 49:05:010214:28, 49:05:010214:29 уменьшение площади которых в рамках данной карты (плана) происходит на величину большую, чем 10 %. Согласно п.7 Письма Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 21 июля 2020 г. №18-6421-АШ/20 «О проведении комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории РФ»:

«...Частью 5 статьи 42.8 Закона N 221-ФЗ установлено, что если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются комплексные кадастровые работы (в том числе с целью исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка), получено значение площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, и отсутствует возможность соблюдения требований пункта 1 части 3 статьи 42.8 Закона N 221-ФЗ, сведения о таком земельном участке включаются в карту-план территории при наличии письменного согласия правообладателя такого земельного участка с результатами комплексных кадастровых работ, которое включается в состав приложения соответствующей карты-плана территории...». Согласие собственников вышеупомянутых земельных участков прикреплены в состав карты (плана).

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**49:05:010214**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Обращаем ваше внимание на то, что в отношении земельного участка 49:05:010214:2 кадастровые работы не проводятся, поскольку фактическая площадь земельного участка меньше площади, учтенной в ЕГРН на величину более 10 %, согласие собственника на уменьшение площади не получено. (Письмо Администрации Сусуманского ГО №3619 от 02.11.2021 находится в приложении).

Земельные участки с кадастровыми номерами 49:05:000000:82, 49:05:000000:83 фактически расположены в кадастровом квартале 49:05:010214, таким образом в отношении данных земельных участков допущена ошибка в определении родительского квартала, просим внести соответствующие изменения.

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:000000:82

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н126У	—	—	752967,15	2282302,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н141У	—	—	752965,48	2282302,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н142У	—	—	752963,27	2282298,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н143У	—	—	752964,85	2282297,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н126У	—	—	752967,15	2282302,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:000000:82

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

1	2	3	4	5
н126У	н141У	1,85	—	—
н141У	н142У	4,91	—	—
н142У	н143У	1,78	—	—
н143У	н126У	4,97	—	—

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:000000:82**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская область, р-н Сусуманский, ЛЭП 6 КВ
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	ЛЭП 6 КВ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	9±1
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{9} = 1$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	579832
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-579823
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=20000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:000000:82 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона застройки среднеэтажными жилыми домами – ЖЗ. В соответствии с

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
		действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м.

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:000000:83

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
179	752620,83	2282422,23	—	—	—	0,10	—
180	752621,03	2282424,83	—	—	—	0,10	—
н6У	—	—	752618,39	2282424,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
182	752618,22	2282422,43	—	—	—	0,10	—
179	752620,83	2282422,23	—	—	—	0,10	—

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:000000:83

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
179	180	2,61	—	—
180	н6У	2,64	—	—
н6У	182	2,35	—	—
182	179	2,62	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:000000:83

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская область, р-н Сусуманский, ЛЭП 6 КВ
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	ЛЭП 6 КВ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	6±1
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{6} = 1$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	579832
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-579826
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=100000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:000000:83 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона рекреационного назначения – Р. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 800 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 100 000 кв.м.

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:1

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	752980,54	2282297,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н2У	—	—	753028,84	2282399,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
129	—	—	753012,97	2282407,69	—	0,10	—
н3У	—	—	752964,22	2282304,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н1У	—	—	752980,54	2282297,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	113,16	—	—
н2У	129	17,88	—	—
129	н3У	113,75	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

нЗУ	нЛУ	18,08	—	—
<b>3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:1</b>				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1	Адрес земельного участка	—		
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская, д. 10		
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2039±15		
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1940} = 15$		
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1940		
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	99		
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400, P_{\text{макс}}=20000$		
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:682		
8	Иные сведения	<p>Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:1 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона застройки среднеэтажными жилыми домами – ЖЗ. В соответствии с действующими Правилами</p>		

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
		землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м. На территории земельного участка располагается объект капитального строительства с кадастровым номером 49:05:010214:682.

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:2

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
16	752984,72	2282354,97	—	—	—	0,10	—
н118У	—	—	753011,15	2282408,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н127У	—	—	752970,92	2282427,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н100У	—	—	752950,47	2282384,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н99У	—	—	752954,32	2282382,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н98У	—	—	752953,91	2282381,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н97У	—	—	752949,13	2282383,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н96У	—	—	752949,34	2282384,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н137У	—	—	752947,78	2282385,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н8У	—	—	752930,68	2282349,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н9У	—	—	752924,52	2282343,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н4У	—	—	752947,67	2282332,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
13	752955,11	2282347,31	—	—	—	0,10	—
14	752955,28	2282347,32	—	—	—	0,10	—
15	752966,41	2282366,31	—	—	—	0,10	—
16	752984,72	2282354,97	—	—	—	0,10	—

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4	5
16	н118У	59,28	—	—
н118У	н127У	44,87	—	—
н127У	н100У	47,99	—	—
н100У	н99У	4,22	—	—
н99У	н98У	1,00	—	—
н98У	н97У	5,25	—	—
н97У	н96У	0,50	—	—
н96У	н137У	1,72	—	—
н137У	н8У	39,95	—	—
н8У	н9У	8,26	—	—
н9У	н4У	25,74	—	—
н4У	13	16,75	—	—
13	14	0,17	—	—
14	15	22,01	—	—
15	16	21,54	—	—

### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:2

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 5
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3494±22
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{Док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{3800} = 22$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	3800
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-306
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=7000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:189



**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Сведения об уточняемых земельных участках**

н111У	—	—	752937,93	2282272,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н124У	—	—	752962,55	2282325,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н4У	—	—	752947,67	2282332,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н9У	—	—	752924,52	2282343,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н14У	—	—	752922,69	2282338,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н15У	—	—	752910,11	2282317,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
53	—	—	752895,38	2282322,83	—	0,10	—
н125У	—	—	752885,38	2282294,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н111У	—	—	752937,93	2282272,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:5**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н11У	н124У	58,94	—	—
н124У	н4У	16,30	—	—
н4У	н9У	25,74	—	—
н9У	н14У	5,64	—	—
н14У	н15У	24,45	—	—
н15У	53	15,75	—	—
53	н125У	29,64	—	—
н125У	н11У	57,29	—	—

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:5**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 1
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	3011±20
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{Док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{3193} = 20$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	3193
5	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P – P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	-182
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	P <sub>мин</sub> =800, P <sub>макс</sub> =7000
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:58
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:5 является ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
		<p>участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона делового, общественного и коммерческого назначения – О1. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 800 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 7 000 кв.м. На территории земельного участка располагается объект капитального строительства с кадастровым номером 49:05:010214:58.</p>

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:7

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>i</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н134У	—	—	752877,57	2282294,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
36	752890,78	2282332,32	—	—	—	0,10	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

37	752887,37	2282333,76	—	—	—	0,10	—
38	752890,11	2282341,60	—	—	—	0,10	—
34	752873,82	2282347,80	—	—	—	0,10	—
33	752870,21	2282338,48	—	—	—	0,10	—
32	752864,18	2282340,68	—	—	—	0,10	—
31	752850,18	2282300,71	—	—	—	0,10	—
н16У	—	—	752848,92	2282297,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н17У	—	—	752875,52	2282288,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н135У	—	—	752877,25	2282293,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н140У	—	—	752860,11	2282300,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н123У	—	—	752859,78	2282301,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н122У	—	—	752859,22	2282301,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н134У	—	—	752877,57	2282294,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:7**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н134У	36	40,47	—	—
36	37	3,70	—	—
37	38	8,31	—	—
38	34	17,43	—	—
34	33	9,99	—	—
33	32	6,42	—	—
32	31	42,35	—	—
31	н16У	3,80	—	—
н16У	н17У	28,07	—	—
н17У	н135У	5,28	—	—
н135У	н140У	18,60	—	—
н140У	н123У	0,83	—	—
н123У	н122У	0,82	—	—
н122У	н134У	19,88	—	—

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:7**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 2
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	1442±13
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{Док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1354} = 13$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	1354
5	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P – P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	88
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	P <sub>мин</sub> =800, P <sub>макс</sub> =7000



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4	5	6	7	8
46	752833,25	2281971,16	—	—	—	0,10	—
50	752846,88	2282015,63	—	—	—	0,10	—
39	752850,21	2282026,40	—	—	—	0,10	—
40	752799,69	2282042,23	—	—	—	0,10	—
н19У	—	—	752792,61	2282042,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н20У	—	—	752789,84	2282038,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
43	752808,00	2281971,94	—	—	—	0,10	—
44	752831,32	2281967,15	—	—	—	0,10	—
46	752833,25	2281971,16	—	—	—	0,10	—

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
46	50	46,51	—	—
50	39	11,27	—	—
39	40	52,94	—	—
40	н19У	7,08	—	—
н19У	н20У	4,78	—	—
н20У	43	68,84	—	—
43	44	23,81	—	—
44	46	4,45	—	—

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:9

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
1	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2841±18
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2630} = 18$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2630
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	211
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800, P_{\text{макс}}=7000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:9 является ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона делового, общественного и коммерческого назначения – О1. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 800 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 7 000 кв.м.

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:13**

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н113У	—	—	752828,85	2282047,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н114У	—	—	752821,31	2282049,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н115У	—	—	752819,83	2282043,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н116У	—	—	752827,32	2282042,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н113У	—	—	752828,85	2282047,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:13**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н113У	н114У	7,82	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н114У	н115У	6,24	—	—
н115У	н116У	7,72	—	—
н116У	н113У	6,05	—	—

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:13

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	обл. Магаданская, р-н Сусуманский, г. Сусуман, ул. Советская
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	48±2
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{45} = 2$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	45
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=7000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:13 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
		территориальной зоне Зона застройки среднеэтажными жилыми домами – ЖЗ. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:14

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н8У	—	—	752930,68	2282349,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
8	752962,61	2282416,53	—	—	—	0,10	—
51	752941,62	2282426,37	—	—	—	0,10	—
131	—	—	752897,03	2282331,60	—	0,10	—
53	752895,38	2282322,83	—	—	—	0,10	—
н15У	—	—	752910,11	2282317,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н14У	—	—	752922,69	2282338,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н9У	—	—	752924,52	2282343,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н8У	—	—	752930,68	2282349,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:14

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н8У	8	74,65	—	—
8	51	23,18	—	—
51	131	104,74	—	—
131	53	8,92	—	—
53	н15У	15,75	—	—
н15У	н14У	24,45	—	—
н14У	н9У	5,64	—	—
н9У	н8У	8,26	—	—

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:14

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 7, 9, 11, 13
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2468±17
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2400} = 17$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2400
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	68

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Сведения об уточняемых земельных участках**

1	2	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( <b>Р<sub>мин</sub></b> и <b>Р<sub>макс</sub></b> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> =200, Р <sub>макс</sub> =25000
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:68, 49:05:010214:69, 49:05:010214:70, 49:05:010214:71
8	Иные сведения	<p>Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:14 являются ранее учтённым и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона застройки малоэтажными жилыми домами – Ж2. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 200 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 25 000 кв.м. На территории земельного участка располагаются объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 49:05:010214:68, 49:05:010214:69, 49:05:010214:70, 49:05:010214:71.</p>

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:15**

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н21У	—	—	752810,73	2282475,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н22У	—	—	752814,01	2282483,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н23У	—	—	752803,37	2282487,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н24У	—	—	752800,08	2282480,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н21У	—	—	752810,73	2282475,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:15**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н21У	н22У	8,54	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н22У	н23У	11,51	—	—
н23У	н24У	8,33	—	—
н24У	н21У	11,61	—	—

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:15

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	97±3
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{90} = 3$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	90
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	7
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=20000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:15 является ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
		территориальной зоне Зона застройки среднеэтажными жилыми домами – ЖЗ. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:16

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
63	752769,68	2282495,98	—	—	—	0,10	—
н25У	—	—	752791,48	2282549,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н104У	—	—	752786,40	2282552,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н103У	—	—	752785,47	2282552,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н26У	—	—	752761,77	2282562,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

58	752755,02	2282546,36	—	—	—	0,10	—
н27У	—	—	752743,34	2282546,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н28У	—	—	752734,56	2282524,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н29У	—	—	752738,14	2282519,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н30У	—	—	752734,60	2282511,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
63	752769,68	2282495,98	—	—	—	0,10	—

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:16

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
63	н25У	58,22	—	—
н25У	н104У	5,52	—	—
н104У	н103У	1,01	—	—
н103У	н26У	25,77	—	—
н26У	58	17,63	—	—
58	н27У	11,68	—	—
н27У	н28У	23,36	—	—
н28У	н29У	6,23	—	—
н29У	н30У	9,30	—	—
н30У	63	38,16	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:16

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, пер. Горняцкий, д. 2
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2246±17
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2290} = 17$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2290
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-44
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010213:43
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:16 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона транспортной инфраструктуры – Т. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
		земельного участка: минимальные/максимальные размеры земельных участков – не устанавливаются.

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:17

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н40У	—	—	752934,40	2282178,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н32У	—	—	752983,74	2282295,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н1У	—	—	752980,54	2282297,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н3У	—	—	752964,22	2282304,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н31У	—	—	752914,68	2282188,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н39У	—	—	752913,94	2282184,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н40У	—	—	752934,40	2282178,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н126У	—	—	752967,15	2282302,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н141У	—	—	752965,48	2282302,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н142У	—	—	752963,27	2282298,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н143У	—	—	752964,85	2282297,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н126У	—	—	752967,15	2282302,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:17

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н40У	н32У	127,07	—	—
н32У	н1У	3,49	—	—

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

н1У	н3У	18,08	—	—
н3У	н31У	126,90	—	—
н31У	н39У	3,28	—	—
н39У	н40У	21,40	—	—
н126У	н141У	1,85	—	—
н141У	н142У	4,91	—	—
н142У	н143У	1,78	—	—
н143У	н126У	4,97	—	—

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:17**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская, д. 8
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2781±19
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{3080} = 19$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	3080
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-299
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400, P_{\text{макс}}=20000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:679
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:17 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
		данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона застройки среднеэтажными жилыми домами – ЖЗ. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м. На территории земельного участка располагается объект капитального строительства с кадастровым номером 49:05:010214:679.

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:18

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н34У	—	—	752828,71	2282144,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н35У	—	—	752832,65	2282156,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н36У	—	—	752824,91	2282159,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н37У	—	—	752820,85	2282147,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н34У	—	—	752828,71	2282144,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:18

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н34У	н35У	12,73	—	—
н35У	н36У	8,08	—	—
н36У	н37У	12,58	—	—
н37У	н34У	8,25	—	—

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:18

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	103±4
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{Док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{100} = 4$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	100
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	3

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Сведения об уточняемых земельных участках**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( <b>Р<sub>мин</sub></b> и <b>Р<sub>макс</sub></b> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> =800, Р <sub>макс</sub> =7000
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:80
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:18 являются ранее учтённым и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона делового, общественного и коммерческого назначения – О1. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 800 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 7 000 кв.м. На территории земельного участка частично располагается объект капитального строительства с кадастровым номером 49:05:010214:80.

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:19**

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н139У	—	—	752895,24	2282052,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н40У	—	—	752934,40	2282178,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н39У	—	—	752913,94	2282184,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н38У	—	—	752874,38	2282059,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н139У	—	—	752895,24	2282052,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:19**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н139У	н40У	132,16	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н40У	н39У	21,40	—	—
н39У	н38У	131,96	—	—
н38У	н139У	21,88	—	—

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:19

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская, д. 6
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2857±19
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2860} = 19$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2860
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=20000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:665
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:19 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
		территориальной зоне Зона застройки среднеэтажными жилыми домами – ЖЗ. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м. На территории земельного участка располагается объект капитального строительства с кадастровым номером 49:05:010214:665.

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:20

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
81	752878,33	2282002,91	—	—	—	0,10	—
н41У	—	—	752890,56	2282041,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н42У	—	—	752870,17	2282048,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н43У	—	—	752858,68	2282008,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
81	752878,33	2282002,91	—	—	—	0,10	—

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:20**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
81	н41У	40,17	—	—
н41У	н42У	21,53	—	—
н42У	н43У	40,92	—	—
н43У	81	20,51	—	—

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:20**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская, д. 4
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	852±10
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{780} = 10$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	780
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	72
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=20000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:652
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:20 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
		<p>кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона застройки среднеэтажными жилыми домами – ЖЗ. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м. На территории земельного участка располагается объект капитального строительства с кадастровым номером 49:05:010214:652.</p>

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:21

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н18У	—	—	752856,53	2282065,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н44У	—	—	752875,35	2282124,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н45У	—	—	752838,08	2282136,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н46У	—	—	752820,27	2282076,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н18У	—	—	752856,53	2282065,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:21

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н18У	н44У	61,83	—	—
н44У	н45У	39,10	—	—
н45У	н46У	62,57	—	—
н46У	н18У	37,81	—	—

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:21

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская, д. 6А
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	2392±17
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2480} = 17$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	2480
5	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P – P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	-88

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Сведения об уточняемых земельных участках**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( <b>Р<sub>мин</sub></b> и <b>Р<sub>макс</sub></b> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> =400, Р <sub>макс</sub> =20000
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:81
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:21 являются ранее учтённым и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона застройки среднеэтажными жилыми домами – ЖЗ. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м. На территории земельного участка располагается объект капитального строительства с кадастровым номером 49:05:010214:81.

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:22**

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н88У	—	—	752913,06	2282188,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н89У	—	—	752959,69	2282298,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н90У	—	—	753012,48	2282408,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н92У	—	—	753011,58	2282408,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н118У	—	—	753011,15	2282408,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н91У	—	—	752958,77	2282299,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н95У	—	—	752944,73	2282266,04	Метод спутниковых геодезических	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Сведения об уточняемых земельных участках**

					измерений (определений)		
н94У	—	—	752944,34	2282265,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н93У	—	—	752912,12	2282189,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н117У	—	—	752870,30	2282054,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н119У	—	—	752865,17	2282043,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н120У	—	—	752849,10	2282032,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н33У	—	—	752835,70	2282031,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н121У	—	—	752838,26	2282030,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н85У	—	—	752849,46	2282031,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н86У	—	—	752866,03	2282043,00	Метод спутниковых геодезических	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

					измерений (определений)		
н87У	—	—	752871,23	2282054,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н88У	—	—	752913,06	2282188,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:22

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н88У	н89У	119,57	—	—
н89У	н90У	121,74	—	—
н90У	н92У	1,00	—	—
н92У	н118У	1,00	—	—
н118У	н91У	120,78	—	—
н91У	н95У	36,01	—	—
н95У	н94У	1,00	—	—
н94У	н93У	82,63	—	—
н93У	н117У	140,51	—	—
н117У	н119У	12,46	—	—
н119У	н120У	19,64	—	—
н120У	н33У	13,46	—	—
н33У	н121У	2,68	—	—
н121У	н85У	11,25	—	—
н85У	н86У	20,30	—	—
н86У	н87У	12,66	—	—
н87У	н88У	140,52	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:22

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	обл. Магаданская, р-н Сусуманский, г. Сусуман, ул. Гоголя
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	426±5
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{182} = 5$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	182
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	244
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400, P_{\text{макс}}=20000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:22 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона застройки среднеэтажными жилыми домами – ЖЗ. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
		минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м.

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:23

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	—	—	752909,32	2282475,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н56У	—	—	752909,73	2282476,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н70У	—	—	752850,71	2282526,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н71У	—	—	752808,53	2282562,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н80У	—	—	752787,27	2282555,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Сведения об уточняемых земельных участках**

н81У	—	—	752785,63	2282552,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н82У	—	—	752786,25	2282552,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н83У	—	—	752787,69	2282554,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н101У	—	—	752808,40	2282561,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н102У	—	—	752850,11	2282526,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н130У	—	—	752847,93	2282522,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н131У	—	—	752848,45	2282522,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н144У	—	—	752850,62	2282525,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н7У	—	—	752909,32	2282475,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:23**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н7У	н56У	0,71	—	—
н56У	н70У	77,48	—	—
н70У	н71У	55,37	—	—
н71У	н80У	22,53	—	—
н80У	н81У	3,10	—	—
н81У	н82У	0,68	—	—
н82У	н83У	2,78	—	—
н83У	н101У	21,95	—	—
н101У	н102У	54,79	—	—
н102У	н130У	4,04	—	—
н130У	н131У	0,69	—	—
н131У	н144У	4,05	—	—
н144У	н7У	77,09	—	—

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:23**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	обл. Магаданская, р-н Сусуманский, г. Сусуман, пер. Горняцкий
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	108±4
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{108} = 4$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	108
5	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P – P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:23 являются ранее учтённым и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН.

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:24

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н94У	—	—	752944,34	2282265,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н95У	—	—	752944,73	2282266,04	Метод спутниковых геодезических	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

					измерений (определений)		
н134У	—	—	752877,57	2282294,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н122У	—	—	752859,22	2282301,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н123У	—	—	752859,78	2282301,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н140У	—	—	752860,11	2282300,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н135У	—	—	752877,25	2282293,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н94У	—	—	752944,34	2282265,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:24

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н94У	н95У	1,00	—	—
н95У	н134У	72,77	—	—
н134У	н122У	19,88	—	—
н122У	н123У	0,82	—	—
н123У	н140У	0,83	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н140У	н135У	18,60	—	—
н135У	н94У	72,71	—	—

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:24

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	обл. Магаданская, р-н Сусуманский, г. Сусуман, ул. Гоголя
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	90±4
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{161} = 4$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	161
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-71
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:24 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Сведения об уточняемых земельных участках****1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:27****Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н118У	—	—	753011,15	2282408,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н92У	—	—	753011,58	2282408,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н12У	—	—	752971,35	2282428,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н105У	—	—	752948,73	2282443,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н106У	—	—	752948,03	2282442,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н129У	—	—	752970,06	2282428,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

н127У	—	—	752970,92	2282427,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н118У	—	—	753011,15	2282408,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:27**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н118У	н92У	1,00	—	—
н92У	н12У	44,87	—	—
н12У	н105У	26,95	—	—
н105У	н106У	1,07	—	—
н106У	н129У	26,21	—	—
н129У	н127У	1,02	—	—
н127У	н118У	44,87	—	—

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:27**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	обл. Магаданская, р-н Сусуманский, г. Сусуман, ул. Первомайская
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	73±3
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{58} = 3$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	58
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	15

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( <b>Р<sub>мин</sub></b> и <b>Р<sub>макс</sub></b> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> =800, Р <sub>макс</sub> =7000
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:27 являются ранее учтённым и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН.

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:28

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n107У	—	—	752940,36	2282449,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н108У	—	—	752940,95	2282450,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н13У	—	—	752915,48	2282471,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н109У	—	—	752913,01	2282473,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н110У	—	—	752912,42	2282473,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н47У	—	—	752914,59	2282471,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н78У	—	—	752915,36	2282470,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н107У	—	—	752940,36	2282449,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:28

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н107У	н108У	0,95	—	—
н108У	н13У	33,43	—	—
н13У	н109У	3,18	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н109У	н110У	0,92	—	—
н110У	н47У	2,85	—	—
н47У	н78У	1,01	—	—
н78У	н107У	32,77	—	—

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:28

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	обл. Магаданская, р-н Сусуманский, г. Сусуман, ул. Первомайская
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	36±2
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{Док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{49} = 2$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	49
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-13
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=7000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:28 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
		ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН.

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:29

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н84У	—	—	752913,86	2282467,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н78У	—	—	752915,36	2282470,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н47У	—	—	752914,59	2282471,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н79У	—	—	752913,06	2282468,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н84У	—	—	752913,86	2282467,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:29**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н84У	н78У	3,00	—	—
н78У	н47У	1,01	—	—
н47У	н79У	3,05	—	—
н79У	н84У	1,01	—	—

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:29**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	обл. Магаданская, р-н Сусуманский, г. Сусуман, ул. Первомайская
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3±1
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{9} = 1$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	9
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-6
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=20000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:29 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
		<p>кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Коммунально-складская зона – П2. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м.</p>

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:30

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н99У	—	—	752954,32	2282382,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н100У	—	—	752950,47	2282384,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н127У	—	—	752970,92	2282427,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Сведения об уточняемых земельных участках**

н129У	—	—	752970,06	2282428,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н128У	—	—	752964,55	2282416,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н138У	—	—	752963,01	2282417,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
8	—	—	752962,61	2282416,53	—	0,10	—
н132У	—	—	752964,12	2282415,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н133У	—	—	752949,77	2282385,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н136У	—	—	752948,20	2282386,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н137У	—	—	752947,78	2282385,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н96У	—	—	752949,34	2282384,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н97У	—	—	752949,13	2282383,99	Метод спутниковых геодезических	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

					измерений (определений)		
н98У	—	—	752953,91	2282381,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н99У	—	—	752954,32	2282382,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:30**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н99У	н100У	4,22	—	—
н100У	н127У	47,99	—	—
н127У	н129У	1,02	—	—
н129У	н128У	12,93	—	—
н128У	н138У	1,70	—	—
н138У	8	1,00	—	—
8	н132У	1,67	—	—
н132У	н133У	33,68	—	—
н133У	н136У	1,72	—	—
н136У	н137У	0,99	—	—
н137У	н96У	1,72	—	—
н96У	н97У	0,50	—	—
н97У	н98У	5,25	—	—
н98У	н99У	1,00	—	—

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:30**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
1	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	обл. Магаданская, р-н Сусуманский, г. Сусуман, ул. Гоголя

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	57±3
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{55} = 3$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	55
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=7000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:189
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:30 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона делового, общественного и коммерческого назначения – О1. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 800 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 7 000 кв.м.

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:31**

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

#### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н48У	—	—	752907,19	2282439,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
88	752910,49	2282447,20	—	—	—	0,10	—
89	752896,08	2282453,47	—	—	—	0,10	—
н49У	—	—	752892,84	2282446,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н48У	—	—	752907,19	2282439,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:31

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н48У	88	8,18	—	—
88	89	15,71	—	—
89	н49У	8,10	—	—
н49У	н48У	15,68	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:31

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	128±4
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{119} = 4$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	119
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	9
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=400000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:56
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:31 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 27.05.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Коммунально-складская зона – П2. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
		земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м. На территории земельного участка располагается объект капитального строительства с кадастровым номером 49:05:010214:56.

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:32

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
8	752962,61	2282416,53	—	—	—	0,10	—
9	752967,23	2282427,20	—	—	—	0,10	—
90	752946,69	2282437,32	—	—	—	0,10	—
51	752941,62	2282426,37	—	—	—	0,10	—
8	752962,61	2282416,53	—	—	—	0,10	—

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:32

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
8	9	11,63	—	—
9	90	22,90	—	—
90	51	12,07	—	—
51	8	23,18	—	—

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:32

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса) Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, д. 13, кв. 2 —
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	273±6
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{260} = 6$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	260
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	13
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=200$ , $P_{\text{макс}}=25000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:71
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:32 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона застройки малоэтажными жилыми домами – Ж2. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 200 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 25 000 кв.м. На территории земельного участка

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
		располагаются объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 49:05:010214:71.

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:33

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н55У	—	—	752917,65	2282426,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н112У	—	—	752927,43	2282446,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н50У	—	—	752923,97	2282448,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н51У	—	—	752924,81	2282450,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н52У	—	—	752919,35	2282453,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н53У	—	—	752918,44	2282451,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
93	752913,66	2282453,83	—	—	—	0,10	—
н54У	—	—	752913,46	2282453,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
88	—	—	752910,49	2282447,20	—	0,10	—
н48У	—	—	752907,19	2282439,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н77У	—	—	752903,78	2282432,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н55У	—	—	752917,65	2282426,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:33

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от г.	до г.			
1	2	3	4	5
н55У	н112У	22,65	—	—
н112У	н50У	3,90	—	—
н50У	н51У	2,15	—	—
н51У	н52У	6,10	—	—
н52У	н53У	2,15	—	—
н53У	93	5,33	—	—
93	н54У	0,22	—	—
н54У	88	7,36	—	—
88	н48У	8,18	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н48У	н77У	8,18	—	—
н77У	н55У	15,03	—	—

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:33

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	368±7
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{364} = 7$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	364
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	4
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400, P_{\text{макс}}=400000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:56
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:33 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 31.05.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Коммунально-складская зона – П2. В

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
		соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м. На территории земельного участка располагаются объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 49:05:010214:56.

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:35

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н77У	—	—	752903,78	2282432,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н48У	—	—	752907,19	2282439,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н49У	—	—	752892,84	2282446,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
132	—	—	752889,48	2282438,40	—	0,10	—
н77У	—	—	752903,78	2282432,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:35**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н77У	н48У	8,18	—	—
н48У	н49У	15,68	—	—
н49У	132	8,36	—	—
132	н77У	15,55	—	—

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:35**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	129±4
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{119} = 4$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	119
5	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P – P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	10
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	P <sub>мин</sub> =400, P <sub>макс</sub> =400000
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:56
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:35 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 31.05.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
		<p>кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Коммунально-складская зона – П2. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м. На территории земельного участка располагаются объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 49:05:010214:56.</p>

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:36

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н57У	—	—	752884,80	2282474,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н58У	—	—	752886,69	2282477,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н59У	—	—	752885,16	2282478,43	Метод спутниковых геодезических	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

					измерений (определений)		
н60У	—	—	752883,27	2282475,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н57У	—	—	752884,80	2282474,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:36

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н57У	н58У	3,48	—	—
н58У	н59У	1,82	—	—
н59У	н60У	3,49	—	—
н60У	н57У	1,81	—	—

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:36

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, пер. Горняцкий
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	6±1
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{6} = 1$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	6
5	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P – P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	P <sub>мин</sub> =400, P <sub>макс</sub> =20000



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н61У	—	—	752891,40	2282458,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н62У	—	—	752887,87	2282460,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н63У	—	—	752883,64	2282454,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н64У	—	—	752887,18	2282452,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н61У	—	—	752891,40	2282458,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:37

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н61У	н62У	4,19	—	—
н62У	н63У	7,86	—	—
н63У	н64У	4,19	—	—
н64У	н61У	7,86	—	—

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:37

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
1	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. район бывшего совхоза Сусуман

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	33±2
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{30} = 2$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	30
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=400000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	<p>Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:37 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона застройки среднеэтажными жилыми домами – ЖЗ. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м.</p>

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:38**

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н65У	—	—	752888,60	2282471,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н66У	—	—	752890,45	2282474,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н67У	—	—	752888,92	2282475,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н68У	—	—	752887,07	2282472,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н65У	—	—	752888,60	2282471,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:38**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н65У	н66У	3,37	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н66У	н67У	1,82	—	—
н67У	н68У	3,37	—	—
н68У	н65У	1,82	—	—

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:38

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, пер. Горняцкий
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	6±1
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{6} = 1$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	6
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=20000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:38 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 24.10.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
		территориальной зоне Зона застройки среднеэтажными жилыми домами – ЖЗ. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м.

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:41

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н69У	—	—	752890,40	2282384,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н11У	—	—	752897,66	2282397,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
116	752888,02	2282402,07	—	—	—	0,10	—
н10У	—	—	752886,37	2282402,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н72У	—	—	752879,36	2282389,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

н69У	—	—	752890,40	2282384,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
------	---	---	-----------	------------	---	------	-----

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:41**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н69У	н11У	15,35	—	—
н11У	116	10,57	—	—
116	н10У	1,80	—	—
н10У	н72У	14,74	—	—
н72У	н69У	12,38	—	—

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:41**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	186±5
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{174} = 5$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	174
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	12
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=400000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:55
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:41 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
		<p>21.02.2004 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Коммунально-складская зона – П2. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м. На территории земельного участка располагаются объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 49:05:010214:55.</p>

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:43

##### Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н73У	—	—	752883,03	2282370,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

н69У	—	—	752890,40	2282384,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н72У	—	—	752879,36	2282389,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н74У	—	—	752872,07	2282376,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н73У	—	—	752883,03	2282370,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:43

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н73У	н69У	15,47	—	—
н69У	н72У	12,38	—	—
н72У	н74У	15,22	—	—
н74У	н73У	12,42	—	—

#### 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:43

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 6
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	190±5

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{174} = 5$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	174
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	16
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400, P_{\text{макс}}=400000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:55
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:43 является ранее учтенным и внесен в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 19.12.2005 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Коммунально-складская зона – П2. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м. На территории земельного участка располагаются объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 49:05:010214:55.

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:44**

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
19	752811,81	2282047,27	—	—	—	0,10	—
20	752834,14	2282123,80	—	—	—	0,10	—
н5У	—	—	752806,81	2282133,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
22	752782,18	2282058,39	—	—	—	0,10	—
19	752811,81	2282047,27	—	—	—	0,10	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:44**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
19	20	79,72	—	—
20	н5У	28,95	—	—
н5У	22	78,90	—	—
22	19	31,65	—	—

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:44**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Новая
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2400±17
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2400} = 17$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2400
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=7000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	<p>Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:44 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 02.08.2007 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Зона делового, общественного и коммерческого назначения – О1. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 800 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 7 000 кв.м.</p>

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:52**

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Сведения об уточняемых земельных участках**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
126	752899,02	2282412,48	—	—	—	0,10	—
125	752901,98	2282419,27	—	—	—	0,10	—
н75У	—	—	752892,94	2282422,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
н76У	—	—	752890,28	2282416,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
126	752899,02	2282412,48	—	—	—	0,10	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:52**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от г.	до г.			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
126	125	7,41	—	—
125	н75У	9,74	—	—
н75У	н76У	7,19	—	—
н76У	126	9,51	—	—

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 49:05:010214:52**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Адрес земельного участка	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса) Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская —
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	70±3
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{64} = 3$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	64
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	6
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=400000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	49:05:010214:498
8	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 49:05:010214:52 являются ранее учтенным и внесён в единый государственный реестр без координат границ, с датой постановкой на государственный учёт 10.06.2010 г. Статус "ранее учтенный" приобретают те земельные участки, границы которых установлены согласно документации, определенной Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ст. 22 "землеустроительное дело"). Применение данного закона в отношении постановки земельных участков на кадастровый учет было актуально до введения в действие федерального закона ФЗ-221 от 24.07.2007 г. Площадь и конфигурация земельного участка определена в соответствии с фактическим использованием по существующему деревянному ограждению, вместе с тем площадь не превышает 10% разницы от площади, по сведениям ЕГРН. Земельный участок располагается в территориальной зоне Коммунально-складская зона – П2. В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Сусуманского городского округа минимальные размеры земельного участка: минимальные размеры земельных участков - 400 кв.м, максимальные размеры земельного участка – 20 000 кв.м. На

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

**Сведения об уточняемых земельных участках**

1	2	3
		территории земельного участка располагаются объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 49:05:010214:498.

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010213:43**

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н610	—	—	—	752776,02	228253,52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н620	—	—	—	752782,46	228254,83	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н630	—	—	—	752764,40	228255,3,64	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н640	—	—	—	752757,72	228253,8,41	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н650	—	—	—	752754,86	228253,9,64	—	Метод спутниковых	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

								геодезических измерений (определений)		
—	н66О	—	—	—	752752,68	2282534,35	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н67О	—	—	—	752751,16	2282535,00	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н68О	—	—	—	752748,90	2282529,33	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н69О	—	—	—	752746,96	2282530,18	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н70О	—	—	—	752740,54	2282513,95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н71О	—	—	—	752759,12	2282506,03	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

—	н72О	—	—	—	752770, 63	228253 2,84	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н61О	—	—	—	752776, 02	228253 0,52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010213:43

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:16
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, пер. Горняцкий, д. 2
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010213:43 располагается в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 49:05:010213:16, расположенный по адресу Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, пер. Горняцкий, д. 2. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
		Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:55**

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н730	—	—	—	752882,81	228237,60	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н740	—	—	—	752896,33	228239,07	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н750	—	—	—	752886,56	228240,23	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н760	—	—	—	752872,90	228237,84	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

—	н730	—	—	—	752882, 81	228237 1,60	—	измерений (определений)  Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
---	------	---	---	---	---------------	----------------	---	---	------	-----

#### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:55

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:41, 49:05:010214:43
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская область, р-н Сусуманский, г Сусуман, ул Первомайская, д 6
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:55 расположенное по адресу Магаданская область, р-н Сусуманский, г Сусуман, ул Первомайская, д 6. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:56**

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н880	—	—	—	752912,86	2282428,96	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н890	—	—	—	752922,33	2282447,05	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н900	—	—	—	752904,92	2282456,26	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н910	—	—	—	752894,98	2282436,61	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н880	—	—	—	752912,86	2282428,96	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке****2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:56**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:31, 49:05:010214:33, 49:05:010214:35, 49:05:010214:46
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская область, р-н Сусуманский, г Сусуман, ул Первомайская, д 6
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:56 расположенное по адресу Магаданская область, р-н Сусуманский, г Сусуман, ул Первомайская, д 6. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:57**

Зона № 2

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н770	—	—	—	752896,10	228239,8,75	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н780	—	—	—	752900,68	228240,8,02	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н790	—	—	—	752891,63	228241,2,71	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н800	—	—	—	752886,97	228240,3,46	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н770	—	—	—	752896,10	228239,8,75	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке****2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:57**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:49, 49:05:010214:50
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская область, р-н Сусуманский, г Сусуман, ул Первомайская, д 6
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:57 расположенное по адресу Магаданская область, р-н Сусуманский, г Сусуман, ул Первомайская, д 6. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:58**

Зона № 2

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н1О	—	—	—	752922,88	2282286,06	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н2О	—	—	—	752941,26	2282323,44	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н3О	—	—	—	752929,11	2282329,39	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н4О	—	—	—	752910,73	2282292,01	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н1О	—	—	—	752922,88	2282286,06	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке****2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:58**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:5
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 1
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:58 располагается в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:5, расположенный по адресу Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 1. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:59**

Зона № 2

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н810	—	—	—	752908,61	228242,0,52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н820	—	—	—	752912,62	228242,8,50	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н830	—	—	—	752903,78	228243,2,28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н840	—	—	—	752900,02	228242,4,57	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н810	—	—	—	752908,61	228242,0,52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке****2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:59**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:45
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская область, р-н Сусуманский, г Сусуман, ул Первомайская, д 6
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:58 располагается в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:45, расположенный по адресу Магаданская область, р-н Сусуманский, г Сусуман, ул Первомайская, д 6. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:60**

Зона № 2

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н60	—	—	—	752965,34	228234,02	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н70	—	—	—	752969,43	228234,8,68	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н80	—	—	—	752960,61	228235,4,80	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н50	—	—	—	752956,36	228234,7,75	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н60	—	—	—	752965,34	228234,2,02	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке****2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:60**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:715
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 3
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:60 располагается в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:715, расположенный по адресу Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 3. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:68**

Зона № 2

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н90	—	—	—	752908,45	2282326,54	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н100	—	—	—	752914,18	2282338,91	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н110	—	—	—	752906,91	2282342,27	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н120	—	—	—	752901,13	2282329,90	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н90	—	—	—	752908,45	2282326,54	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке****2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:68**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:14
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 7
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:68 располагается в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:14, расположенный по адресу Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 7. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:69**

Зона № 2

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	n130	—	—	—	752922,64	2282356,05	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	n140	—	—	—	752927,72	2282367,70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	n150	—	—	—	752921,15	2282370,89	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	n160	—	—	—	752915,57	2282359,24	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	n130	—	—	—	752922,64	2282356,05	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке****2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:69**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:14
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 9
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:69 располагается в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:14, расположенный по адресу Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 9. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:70**

Зона № 2

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	n170	—	—	—	752936,36	2282384,81	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	n180	—	—	—	752941,71	2282396,71	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	n190	—	—	—	752934,93	2282399,87	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	n200	—	—	—	752929,66	2282387,74	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	n170	—	—	—	752936,36	2282384,81	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке****2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:70**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:14
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 13
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:70 располагается в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:14, расположенный по адресу Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 13. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:71**

Зона № 2

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н210	—	—	—	752950,79	2282414,87	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н220	—	—	—	752955,99	2282426,34	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н230	—	—	—	752949,19	2282429,68	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н240	—	—	—	752943,93	2282418,07	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н210	—	—	—	752950,79	2282414,87	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке****2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:71**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:14, 49:05:010214:32
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 11
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:71 расположенное по адресу Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 11. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:80**

Зона № 2

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н250	—	—	—	752828,30	228214,6,31	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н260	—	—	—	752831,44	228215,6,36	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н270	—	—	—	752825,82	228215,8,12	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н280	—	—	—	752822,69	228214,8,06	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н250	—	—	—	752828,30	228214,6,31	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке****2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:80**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:18
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская, д. б/н
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:80 располагается в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:18, расположенный по адресу Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская, д. б/н. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:189**

Зона № 2

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н290	—	—	—	752976,49	228237,3,02	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н300	—	—	—	752993,63	228240,9,51	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н310	—	—	—	752984,61	228241,3,51	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н320	—	—	—	752972,23	228238,6,82	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н330	—	—	—	752959,21	228239,2,88	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

—	н340	—	—	—	752938, 85	228235 0,72	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н350	—	—	—	752949, 29	228234 5,43	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н360	—	—	—	752964, 89	228237 8,57	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н290	—	—	—	752976, 49	228237 3,02	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:189

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:2, 49:05:010214:30
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1	2	3
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Первомайская, д. 5А
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:189 расположенное по адресу Магаданская область, р-н Сусуманский, г Сусуман, ул Первомайская, д 6. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:498**

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н85О	—	—	—	752901,58	2282407,82	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н81О	—	—	—	752908,61	2282420,52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н84О	—	—	—	752900,02	2282424,57	—	Метод спутниковых	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

—	н860	—	—	—	752896, 25	228242 6,43	—	геодезических измерений (определений) Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н870	—	—	—	752890, 34	228241 3,64	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н850	—	—	—	752901, 58	228240 7,82	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:498

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:52, 49:05:010214:45, 49:05:010214:49
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская область, р-н Сусуманский, г Сусуман, ул Первомайская, д 6

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1	2	3
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:498 располагается в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:20, расположенный по адресу Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская, д. 4. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:652**

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н370	—	—	—	752873, 73	228200 7,17	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н380	—	—	—	752883, 78	228204 0,95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н390	—	—	—	752870, 88	228204 5,31	—	Метод спутниковых геодезических	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

								измерений (определений)		
—	н400	—	—	—	752860, 88	228201 1,01	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н370	—	—	—	752873, 73	228200 7,17	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:652

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:20
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская, д. 4
5	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:652 располагается в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:19, расположенный по адресу Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская, д. 6. Границы объекта

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
		капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:665**

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н410	—	—	—	752888, 78	228205 7,79	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н420	—	—	—	752926, 75	228217 7,47	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н430	—	—	—	752914, 19	228218 0,99	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н440	—	—	—	752876, 73	228206 1,82	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

								измерений (определений)		
—	н41О	—	—	—	752888, 78	228205 7,79	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:665

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:19
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская, д. 6
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:665 располагается в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:17, расположенный по адресу Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская, д. 8. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:679**

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н450	—	—	—	752929,78	228218,36	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н460	—	—	—	752970,15	228228,368	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н470	—	—	—	752959,24	228228,8,93	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н480	—	—	—	752918,56	228219,3,49	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н450	—	—	—	752929,78	228218,8,36	—	Метод спутниковых	0,10	0,1



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н490	—	—	—	752843,09	228249,640	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н500	—	—	—	752849,11	228251,237	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н510	—	—	—	752816,72	228252,448	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н520	—	—	—	752811,22	228250,821	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н530	—	—	—	752813,81	228250,725	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

—	н540	—	—	—	752812, 78	228250 3,68	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н550	—	—	—	752820, 29	228250 1,22	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н560	—	—	—	752821, 25	228250 4,49	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н490	—	—	—	752843, 09	228249 6,40	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:681

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:47
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, пер. Горняцкий, д. 4

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1	2	3
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:681 располагается в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:47, расположенный по адресу Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, пер. Горняцкий, д. 4. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание  
кадастровый номер (обозначение) 49:05:010214:682**

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н570	—	—	—	752978,95	228230,40	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н580	—	—	—	753023,79	228239,96	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

—	н590	—	—	—	753013, 15	228240 3,54	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н600	—	—	—	752967, 72	228230 7,62	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1
—	н570	—	—	—	752978, 95	228230 2,40	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	0,1

#### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 49:05:010214:682

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214:1
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	49:05:010214
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская, д. 10
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

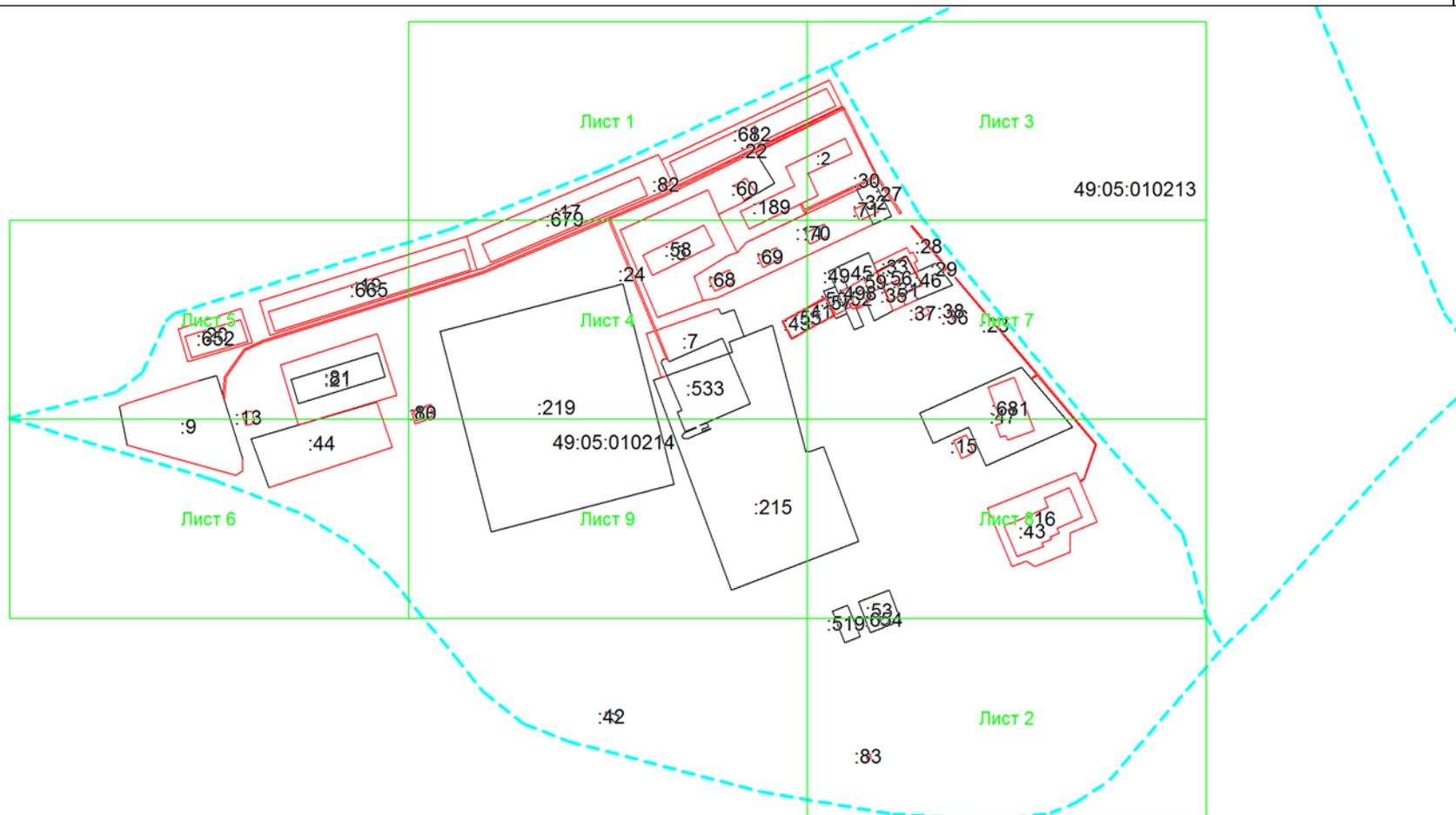
### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1	2	3
6	Иные сведения	Здание с кадастровым номером 49:05:010214:682 располагается в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 49:05:010214:1, расположенный по адресу Магаданская обл., Сусуманский р-н, г. Сусуман, ул. Советская, д. 10. Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании Технического паспорта и фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема границ земельных участков

Основной лист



Масштаб 1: 4000

Условные обозначения:



– область выносного листа,

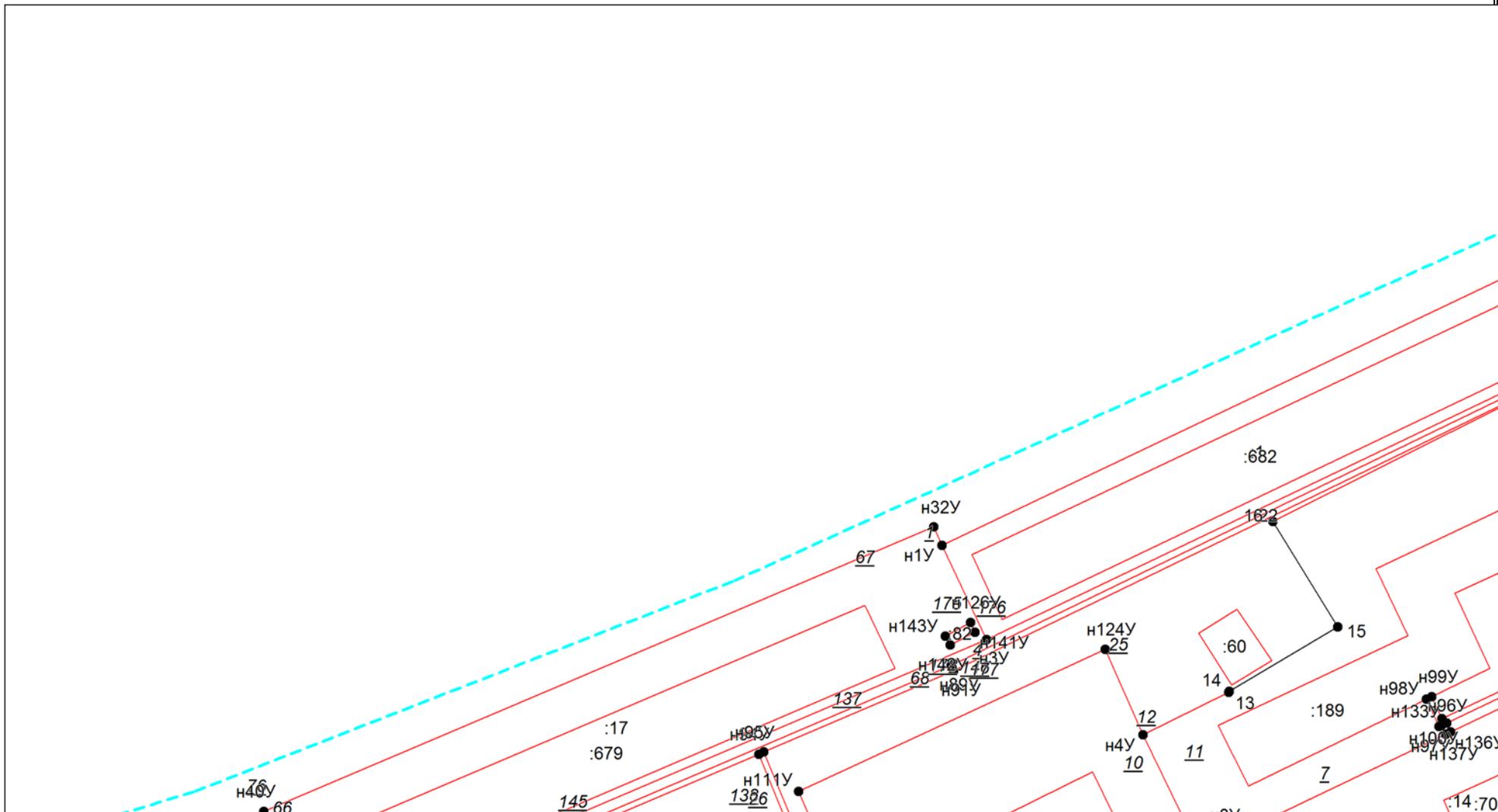
23

– номер выносного листа.

Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков**

Выносной лист №1

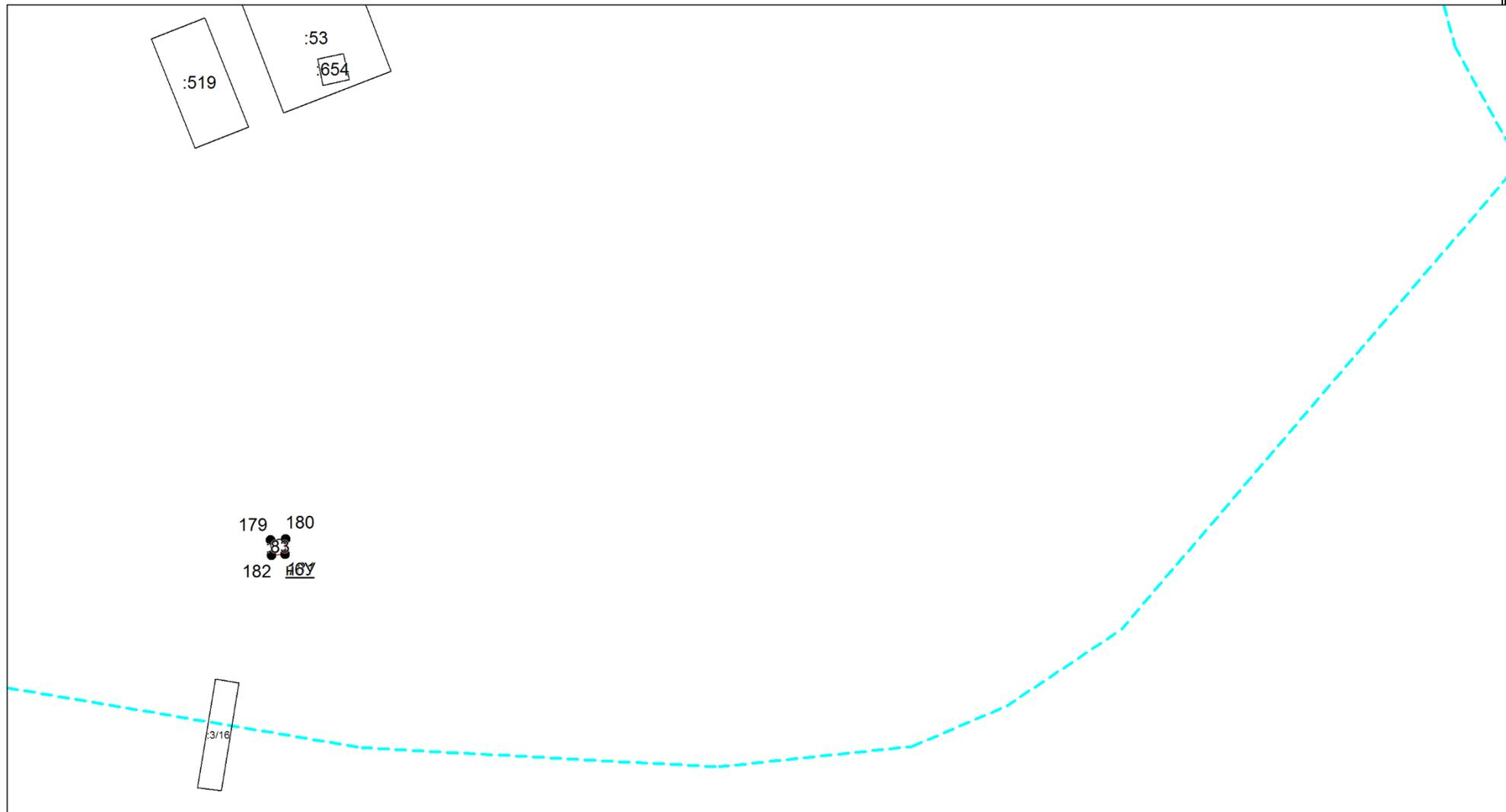


**Масштаб 1:1000**

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков**

Выносной лист №2

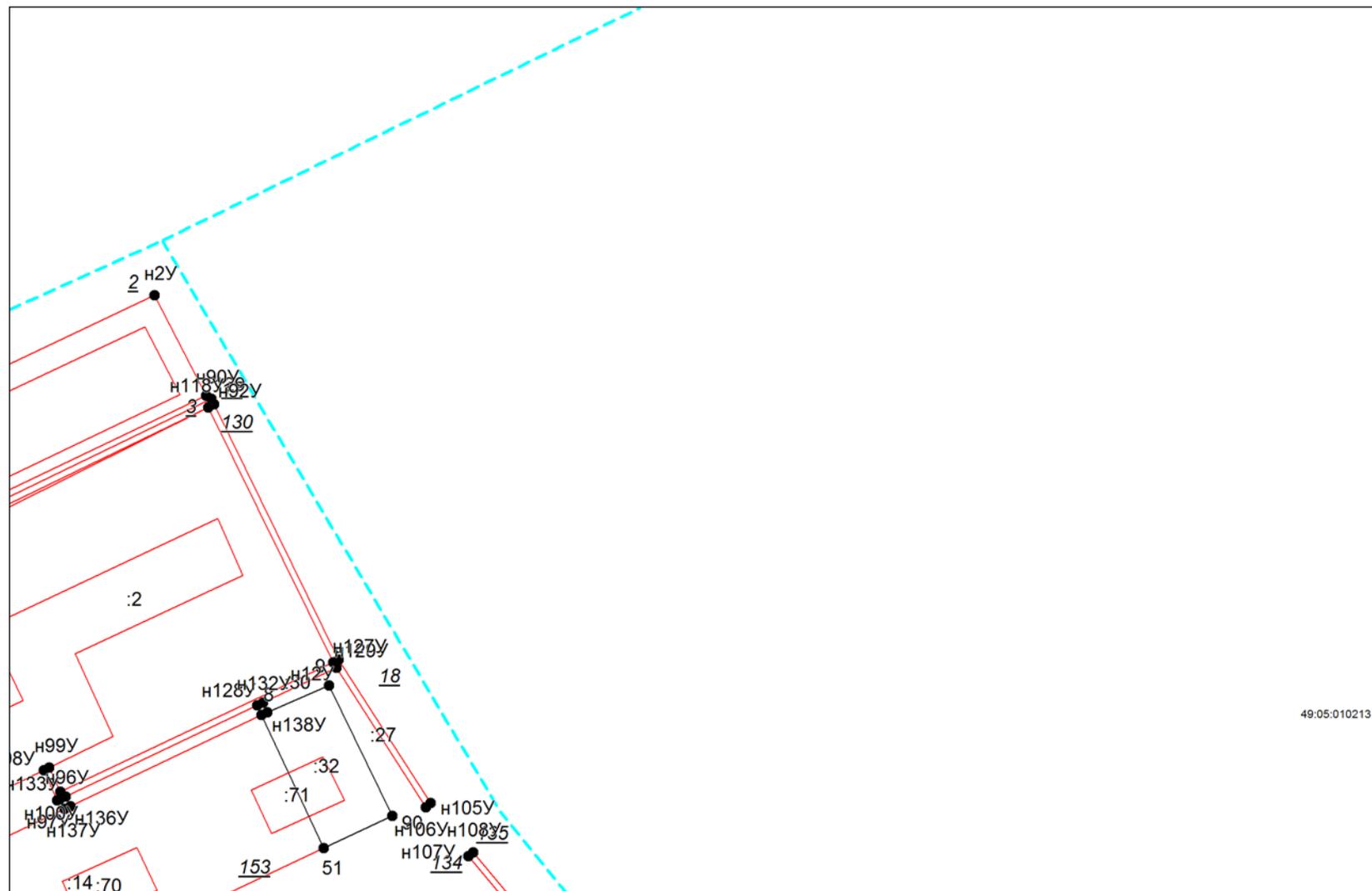


**Масштаб 1:1000**

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков**

Выносной лист №3

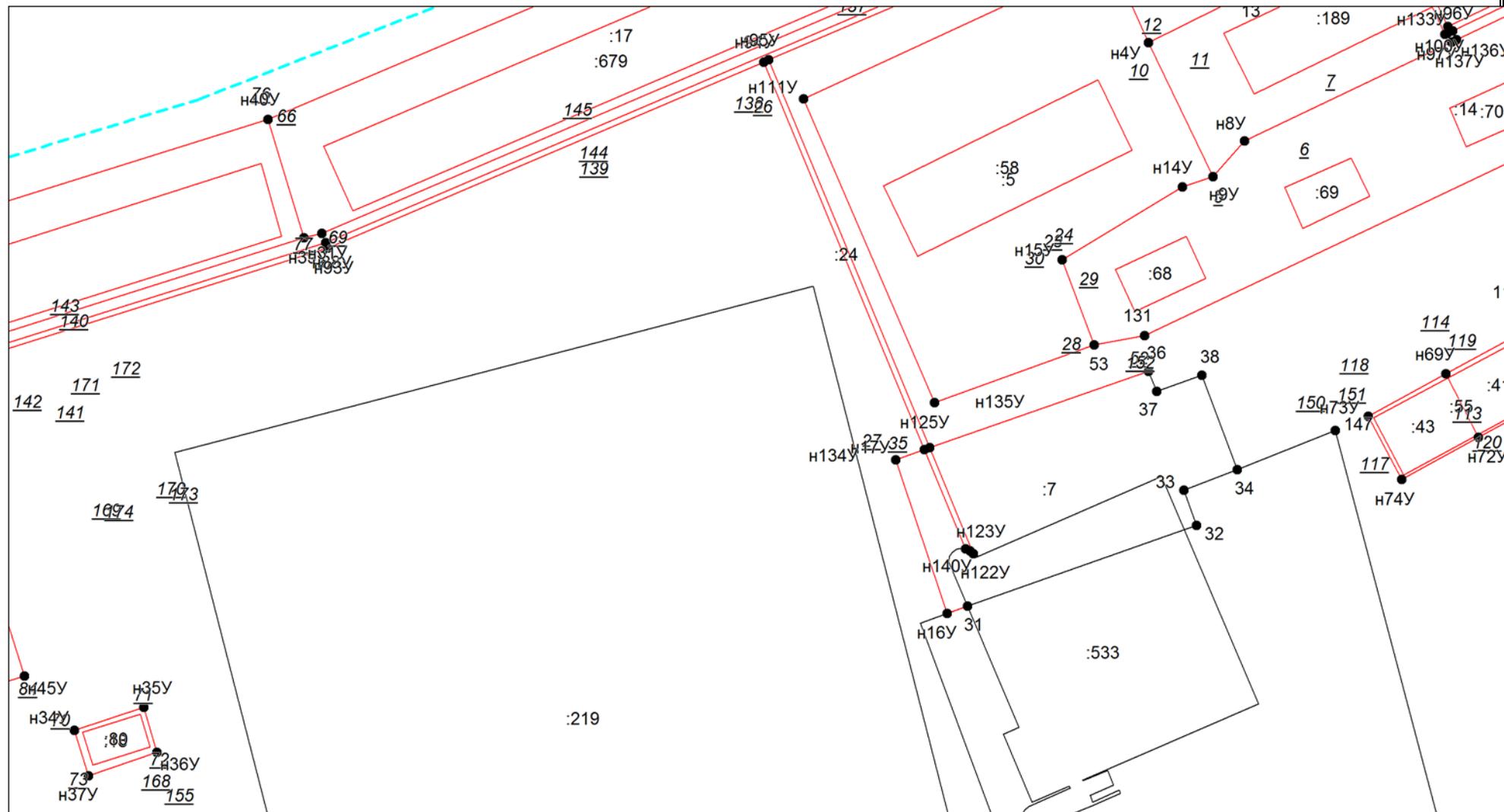


**Масштаб 1:1000**

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков**

Выносной лист №4



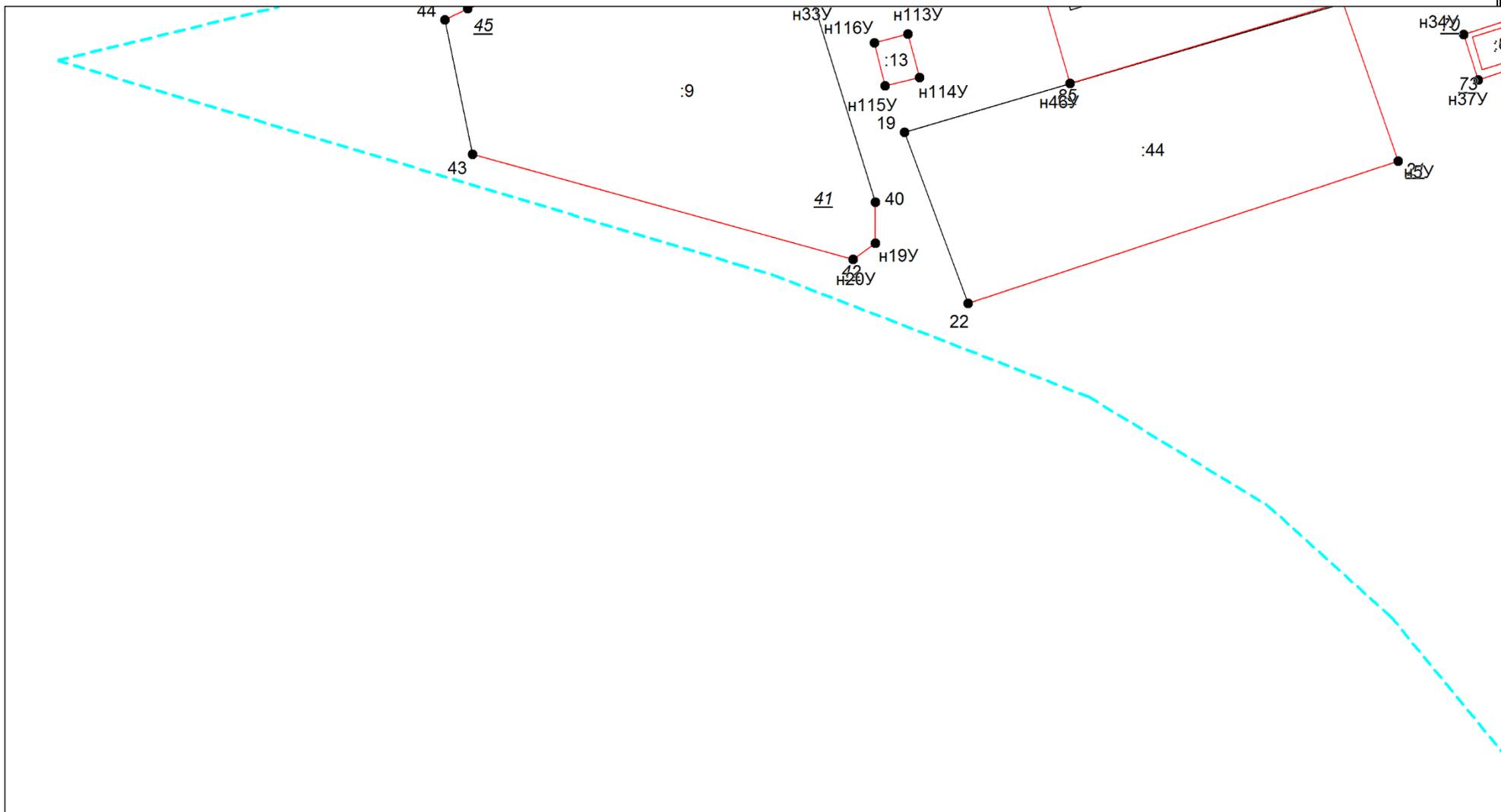
Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.



**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков**

Выносной лист №6

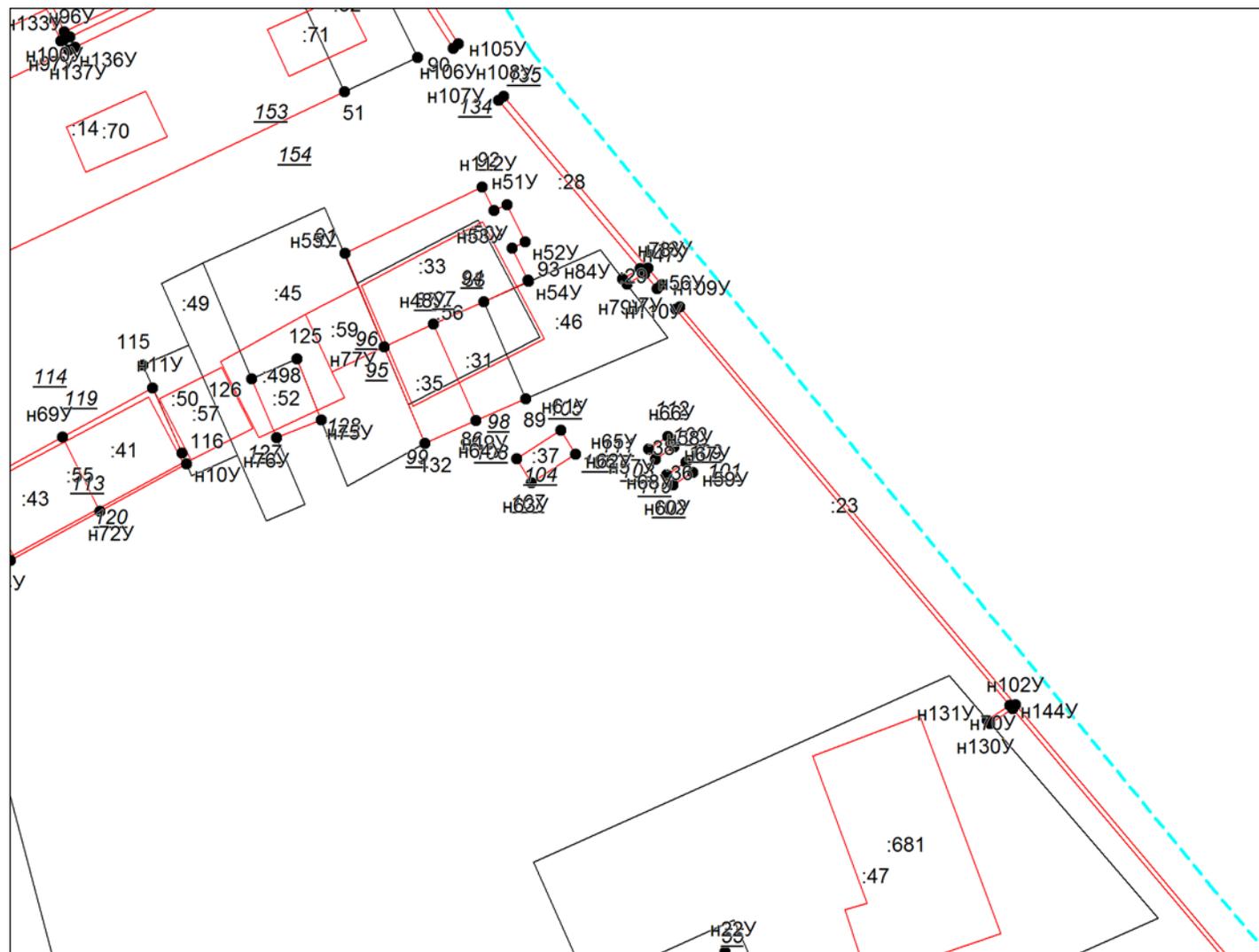


Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков**

Выносной лист №7

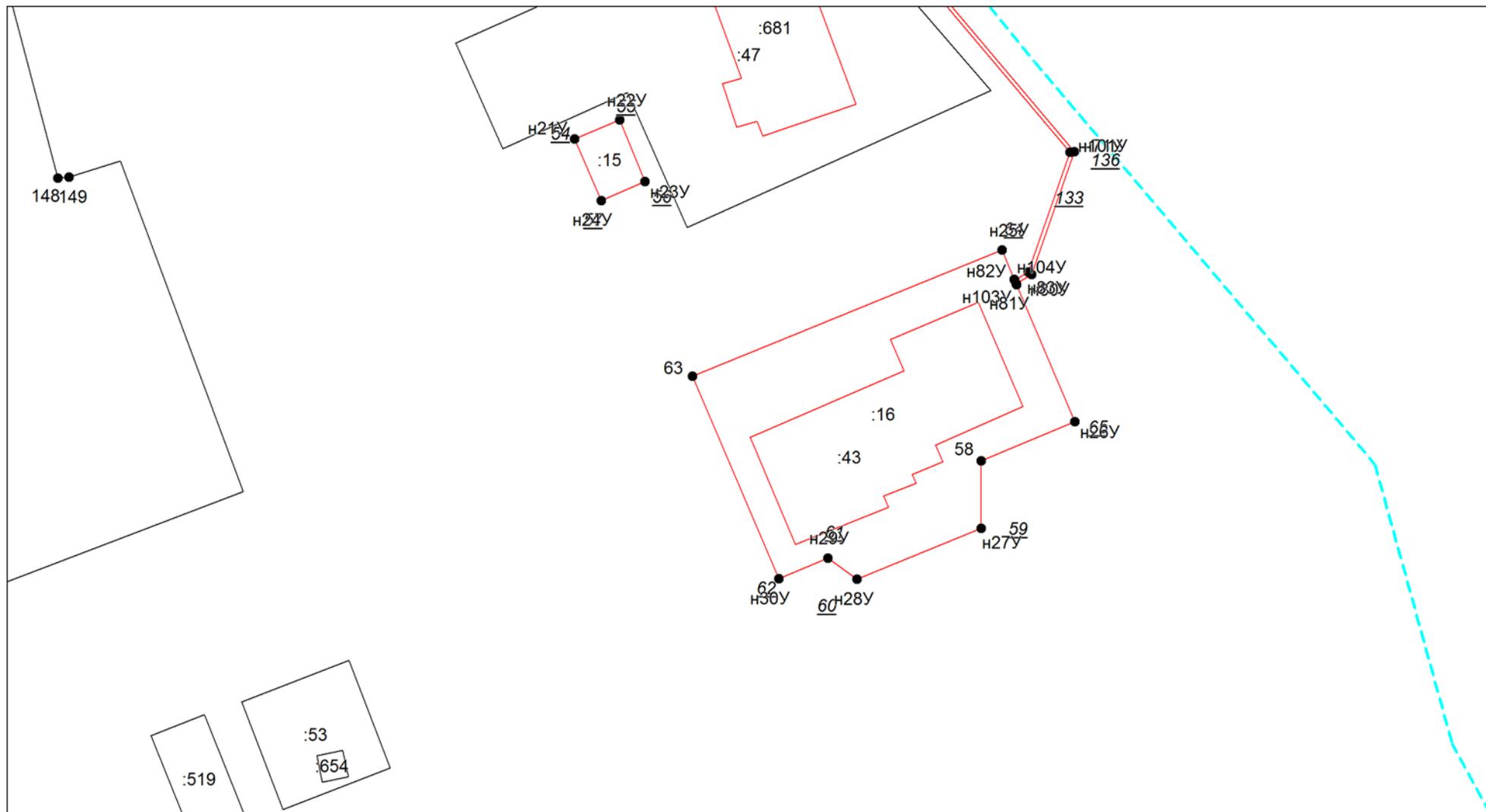


Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков**

Выносной лист №8

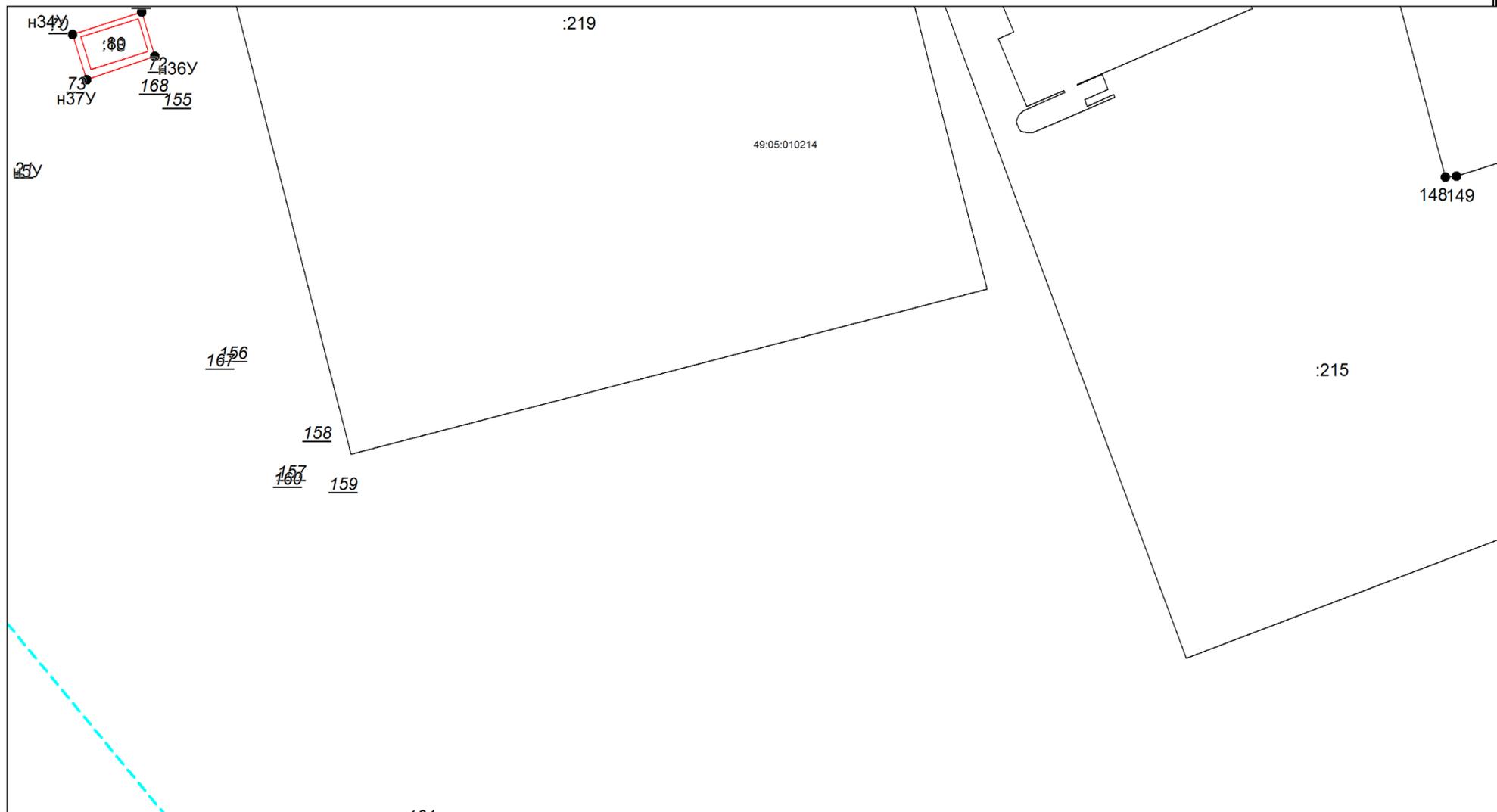


Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков**

Выносной лист №9



Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

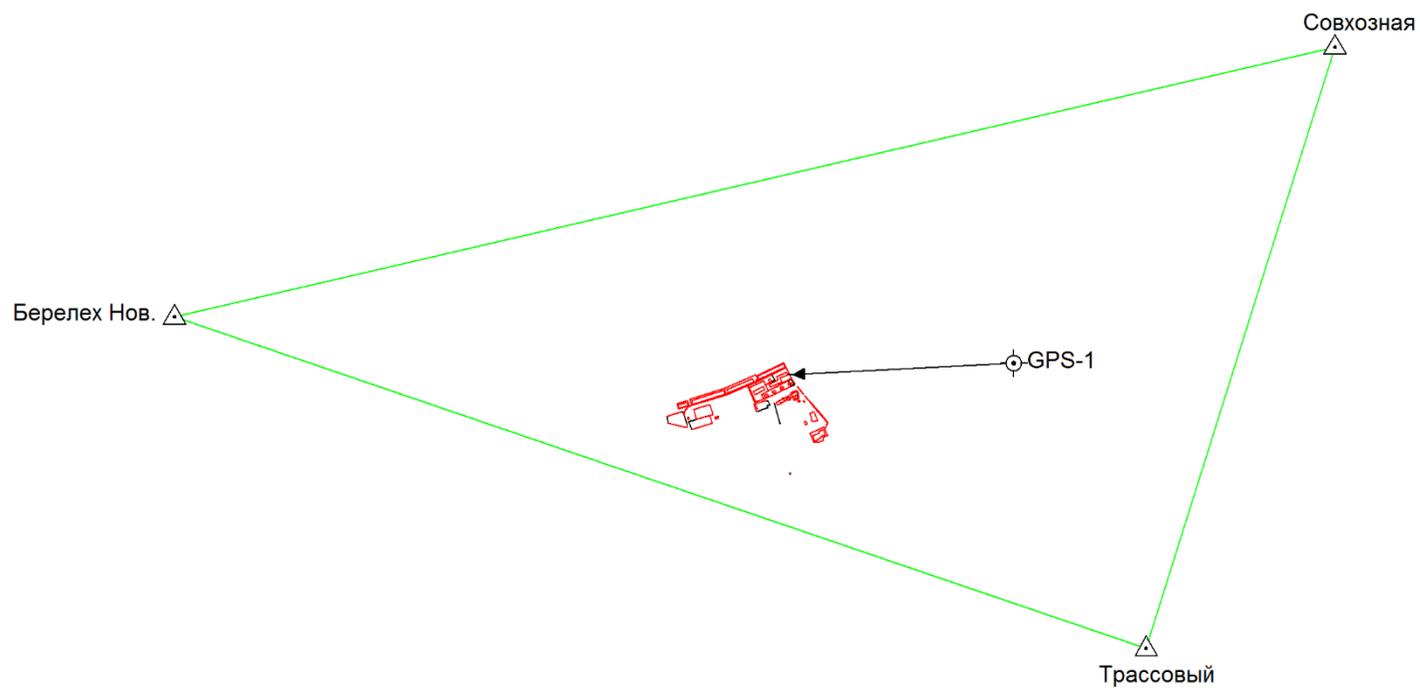
# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема границ земельных участков

### Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | – существующая часть границы земельного участка,  |
|  | – вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,   |
|  | – характерная точка границы земельного участка,   |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,        |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,  |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,       |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,       |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – характерная точка контура здания,   |

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема геодезических построений**

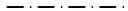


Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Схема геодезических построений

#### Условные обозначения:

-  – существующая часть границы земельного участка,
-  – характерная точка границы земельного участка,
-  – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
-  – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
-  – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
-  – пункт государственной геодезической сети,
-  – направления геодезических построений при создании съемочного обоснования,
-  контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части

-  – вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
-  – характерная точка контура здания,
-  – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
-  – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
-  – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
-  – пункт опорной межевой сети,
-  – направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка,
-  контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части

## АКТ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

**49:05:010214**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

№ п/п	Обозначение характерной точки или части границы	Отметка о согласовании (согласовано/спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
1	2	3	4	5	6
1.	н126У-н126У	согласовано	49:05:000000:82 49:05:010214:17	—	—
2.	180-182	согласовано	49:05:000000:83 —	—	—
3.	н1У-н3У	согласовано	49:05:010214:1 —	—	—
4.	н3У-н1У	согласовано	49:05:010214:1 49:05:010214:17	—	—
5.	н118У	согласовано	49:05:010214:2 49:05:010214:22	—	—
6.	н118У-н127У	согласовано	49:05:010214:2 49:05:010214:27	—	—
7.	н127У-н137У	согласовано	49:05:010214:2 49:05:010214:30	—	—
8.	н137У-н8У	согласовано	49:05:010214:2 —	—	—
9.	н8У-н9У	согласовано	49:05:010214:2 49:05:010214:14	—	—
10.	н9У-н4У	согласовано	49:05:010214:2 49:05:010214:5	—	—
11.	н4У-13	согласовано	49:05:010214:2 —	—	—
12.	16-н118У	согласовано	49:05:010214:2 —	—	—
13.	н9У-53	согласовано	49:05:010214:5 49:05:010214:14	—	—
14.	53-н4У	согласовано	49:05:010214:5	—	—

## АКТ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

**49:05:010214**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

1	2	3	4	5	6
			—	—	—
15.	н134У-36	согласовано	49:05:010214:7	—	—
			—	—	—
16.	31-н135У	согласовано	49:05:010214:7	—	—
			—	—	—
17.	н135У-н134У	согласовано	49:05:010214:7	—	—
			49:05:010214:24	—	—
18.	46-50	согласовано	49:05:010214:9	—	—
			—	—	—
19.	40-43	согласовано	49:05:010214:9	—	—
			—	—	—
20.	44-46	согласовано	49:05:010214:9	—	—
			—	—	—
21.	н113У-н113У	согласовано	49:05:010214:13	—	—
			—	—	—
22.	н8У-8	согласовано	49:05:010214:14	—	—
			—	—	—
23.	8	согласовано	49:05:010214:14	—	—
			49:05:010214:30	—	—
			49:05:010214:32	—	—
24.	51-53	согласовано	49:05:010214:14	—	—
			—	—	—
25.	н21У-н21У	согласовано	49:05:010214:15	—	—
			—	—	—
26.	63-63	согласовано	49:05:010214:16	—	—
			—	—	—
27.	н40У-н1У	согласовано	49:05:010214:17	—	—
			—	—	—
28.	н3У-н39У	согласовано	49:05:010214:17	—	—
			—	—	—

## АКТ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

**49:05:010214**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

1	2	3	4	5	6
29.	н39У-н40У	согласовано	49:05:010214:17	—	—
			49:05:010214:19	—	—
30.	н34У-н34У	согласовано	49:05:010214:18	—	—
			—	—	—
31.	н39У-н40У	согласовано	49:05:010214:19	—	—
			—	—	—
32.	81-81	согласовано	49:05:010214:20	—	—
			—	—	—
33.	н18У-н18У	согласовано	49:05:010214:21	—	—
			—	—	—
34.	н92У-н118У	согласовано	49:05:010214:22	—	—
			49:05:010214:27	—	—
35.	н118У-н95У	согласовано	49:05:010214:22	—	—
			—	—	—
36.	н95У-н94У	согласовано	49:05:010214:22	—	—
			49:05:010214:24	—	—
37.	н94У-н92У	согласовано	49:05:010214:22	—	—
			—	—	—
38.	н7У-н7У	согласовано	49:05:010214:23	—	—
			—	—	—
39.	н95У-н134У	согласовано	49:05:010214:24	—	—
			—	—	—
40.	н135У-н94У	согласовано	49:05:010214:24	—	—
			—	—	—
41.	н92У-н129У	согласовано	49:05:010214:27	—	—
			—	—	—
42.	н129У-н127У	согласовано	49:05:010214:27	—	—
			49:05:010214:30	—	—
43.	н47У-н78У	согласовано	49:05:010214:28	—	—
			49:05:010214:29	—	—

## АКТ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

**49:05:010214**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

1	2	3	4	5	6
44.	н78У-н47У	согласовано	49:05:010214:28	—	—
			—	—	—
45.	н47У-н78У	согласовано	49:05:010214:29	—	—
			—	—	—
46.	н129У-8	согласовано	49:05:010214:30	—	—
			—	—	—
47.	8-н137У	согласовано	49:05:010214:30	—	—
			—	—	—
48.	н48У-88	согласовано	49:05:010214:31	—	—
			49:05:010214:33	—	—
49.	89-н49У	согласовано	49:05:010214:31	—	—
			—	—	—
50.	н49У-н48У	согласовано	49:05:010214:31	—	—
			49:05:010214:35	—	—
51.	88	согласовано	49:05:010214:33	—	—
			49:05:010214:46	—	—
52.	н48У-н77У	согласовано	49:05:010214:33	—	—
			49:05:010214:35	—	—
53.	н77У-88	согласовано	49:05:010214:33	—	—
			—	—	—
54.	н49У-132	согласовано	49:05:010214:35	—	—
			—	—	—
55.	132	согласовано	49:05:010214:35	—	—
			49:05:010214:45	—	—
56.	132-н77У	согласовано	49:05:010214:35	—	—
			—	—	—
57.	н57У-н57У	согласовано	49:05:010214:36	—	—
			—	—	—
58.	н61У-н61У	согласовано	49:05:010214:37	—	—
			—	—	—

## АКТ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

**49:05:010214**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

1	2	3	4	5	6
59.	н65У-н65У	согласовано	49:05:010214:38	—	—
			—	—	—
60.	н69У-116	согласовано	49:05:010214:41	—	—
			—	—	—
61.	116-н72У	согласовано	49:05:010214:41	—	—
			—	—	—
62.	н72У-н69У	согласовано	49:05:010214:41	—	—
			49:05:010214:43	—	—
63.	н72У-н69У	согласовано	49:05:010214:43	—	—
			—	—	—
64.	20-22	согласовано	49:05:010214:44	—	—
			—	—	—
65.	125-126	согласовано	49:05:010214:52	—	—
			—	—	—

Председатель согласительной комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

м.п. (подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Приложение**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование документа</b>
<b>1</b>	<b>2</b>
1.	<i>Технический паспорт на жилой дом Советская 10 №4438 от 05.12.2007</i>
2.	<i>Технический паспорт на здание пер. Горняцкий, 4 №7468 от 27.11.2008</i>
3.	<i>Технический паспорт здания Советская 8 №3903 от 10.07.2012</i>
4.	<i>Технический паспорт здания Советская 6 №3902 от 23.07.2012</i>
5.	<i>Технический паспорт здания Советская 4 №3901 от 25.01.2008</i>
6.	<i>Технический паспорт здания Первомайская 13 №5338 от 05.10.2010</i>
7.	<i>Технический паспорт на Административное здание Первомайская 1 №3535 от 02.03.2006</i>
8.	<i>Протокол заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов с учётными номерами: 49:05:010209, 49:05:010211, 49:05:010212, 49:05:010214 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с государственным (муниципальным) контрактом от 08.07.2019 №03473000175190000040001 №1 от 27.11.2019</i>
9.	<i>Выписка из единого государственного реестра недвижимости №б/н от 11.04.2017</i>
10.	<i>Постановление администрации Сусуманского городского округа №611 от 09.12.2019</i>
11.	<i>Описание границ земельного участка №86 от 10.12.2004</i>
12.	<i>Постановление №12 от 01.02.1993</i>
13.	<i>Постановление №135 от 02.04.1993</i>
14.	<i>Постановление №167 от 09.11.1994</i>
15.	<i>Постановление №527 от 12.10.2006</i>
16.	<i>Постановление №593 от 22.09.2005</i>
17.	<i>Постановление №736 от 22.12.2003</i>
18.	<i>Постановление №133 от 30.06.1993</i>
19.	<i>Постановление №103 от 30.06.1995</i>
20.	<i>Постановление №86/2 от 01.03.2007</i>
21.	<i>Постановление №330 от 15.07.2002</i>
22.	<i>Постановление №157 от 17.04.2000</i>
23.	<i>Постановление №460/1 от 28.09.2004</i>
24.	<i>Постановление №130 от 07.04.1998</i>
25.	<i>Постановление №399/2 от 23.11.2010</i>
26.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38666150 от 16.11.2020</i>
27.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38667598 от 16.11.2020</i>
28.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38672018 от 16.11.2020</i>
29.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38675217 от 16.11.2020</i>
30.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38676620 от 16.11.2020</i>
31.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38677964 от 16.11.2020</i>
32.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38680674 от 16.11.2020</i>
33.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38682066 от 16.11.2020</i>
34.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38688198 от 16.11.2020</i>
35.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38705807 от 16.11.2020</i>
36.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38706963 от 16.11.2020</i>
37.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38717209 от 16.11.2020</i>
38.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38713358 от 16.11.2020</i>
39.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38743099 от 16.11.2020</i>
40.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38730046 от 16.11.2020</i>
41.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38731077 от 16.11.2020</i>
42.	<i>Уведомление об отсутствии сведений №№КУВИ-002/2020-38719041 от 16.11.2020</i>
43.	<i>Письмо о согласовании уменьшения площадей ЗУ №1084 от 29.03.2021</i>
44.	<i>Письмо №3619 от 02.11.2021</i>
45.	<i>Решение собрания представителей Сусуманского ГО №б/н от 06.06.2019</i>
46.	<i>Доверенность №б/н от 18.01.2022</i>

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

**Приложение**