# **АДМИНИСТРАЦИЯ СУСУМАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 10.2022 г. №

г. Сусуман

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Сусуманского городского округа от 28.09.2017 г. № 542 «Об утверждении муниципальной программы «Содействие в расселении граждан, проживающих в населенных пунктах, расположенных на территории Сусуманского городского округа на 2020-2024 годы» |

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Сусуманского городского округа от 25.10.2018 года № 543 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Сусуманского городского округа», руководствуясь Уставом муниципального образования «Сусуманский городской округ», администрация Сусуманского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1**.** Внести в постановление администрации Сусуманского городского округа от 28.09.2017 года № 542 «Об утверждении муниципальной программы «Содействие в расселении граждан, проживающих в населенных пунктах, расположенных на территории Сусуманского городского округа на 2020-2024 годы» следующие изменения:

1.1. Наименование муниципальной программы изложить в новой редакции: «Содействие в расселении граждан, проживающих в населенных пунктах, расположенных на территории Сусуманского городского округа на 2021-2025 годы»

1.2. Приложение изложить в новой редакции:

«Приложение

Утверждена

постановлением администрации

Сусуманского городского округа от 28.09.2017 г. № 542

«Об утверждении муниципальной программы

«Содействие в расселении граждан,

проживающих в населенных пунктах,

расположенных на территории Сусуманского городского округа

на 2021-2025 годы»

ПАСПОРТ

муниципальной Программы

«Содействие в расселении граждан, проживающих в населенных пунктах, расположенных на территории Сусуманского городского округа на 2021-2025 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| **Ответственный исполнитель муниципальной программы** | Управление городского хозяйства и жизнеобеспечения территории Сусуманского городского округа (далее – УГХ и ЖТ) |
| **Сроки реализации муниципальной программы** | 2021-2025 годы |
| **Цели и задачи муниципальной программы** | Цель: Оптимизация системы расселения граждан как мера улучшения качества жизни населения |
| Задача 1. Переселение жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде  Задача 2. Масштабное расселение неблагоприятных для проживания населенных пунктов, на территории которых, отсутствуют дошкольные и (или) общеобразовательные организации, объекты жилищно-коммунального и социального назначения путем предоставление социальных выплат гражданам, изъявившим желание сменить место жительства, в соответствии с установленной очередностью |
| **Перечень основных целевых показателей муниципальной программы** | - количество семей, улучшивших жилищные условия |
| **Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей** | ВСЕГО: 20 689,7 тыс. рублей  в том числе:  2021 год - 20 649,7  2022 год – 10,0  2023 год – 10,0  2024 год – 10,0  2025 год – 10,0  из них:  местный бюджет: 1 932,0 тыс. рублей  в том числе:  2021 год - 1 892,0  2022 год – 10,0  2023 год – 10,0  2024 год – 10,0  2025 год – 10,0  областной бюджет: 18 757,7 тыс. рублей  в том числе:  2021 год - 18 757,7  2022 год – 0,0  2023 год – 0,0  2024 год – 0,0  2025 год – 0,0  федеральный бюджет: 0,00 тыс. рублей  в том числе:  2021 год - 0,0  2022 год – 0,0  2023 год – 0,0  2024 год – 0,0  2025 год – 0,0  внебюджетные источники: 0,0 тыс. рублей  в том числе:  2021 год - 0,0  2022 год – 0,0  2023 год - 0,0  2024 год – 0,0  2025 год – 0,0 |
|  | Официальный сайт администрации Сусуманского городского округа <http://susumanskiy-rayon.ru/> |

**Раздел I. Характеристика и анализ текущего состояния сферы социально-экономического развития Сусуманского городского округа**

В Сусуманском городском округе остро стоит проблема расселения населенных пунктов, не имеющих перспектив для существования. Прекращение деятельности объектов социальной и коммунальной инфраструктуры является главной причиной сокращения рабочих мест для большинства жителей населенных пунктов городского округа и оттока граждан в другие населенные пункты Магаданской области и центральные районы страны.

Основными признаками населенного пункта, требующего частичного расселения в целях оптимизации размещения граждан и укрупнения поселков, являются:

- увеличение нагрузки на местный бюджет по содержанию пустующих помещений в жилых многоквартирных домах;

- высокий процент в составе проживающих социально незащищенных групп населения, в отношении которых требуется повышенный уровень доступности социальных услуг;

- значительные расходы на содержание объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы;

- отсутствие (ликвидация) муниципальных учреждений дошкольного и общего образования.

На территории городского округа в рамках действующих программ расселения за счет средств федерального, областного и муниципального бюджетов было оказано содействие основной массе населения, но в населенных пунктах, неблагоприятных для проживания, вопрос до конца не решен.

Все выше обозначенные проблемы свидетельствуют о том, что необходимо продолжать реализацию подпрограммы «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области» государственной программы «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами и комфортными условиями проживания населения Магаданской области», утвержденной постановлением администрации Магаданской области от 12 декабря 2013 года № 1256-па, которая дает возможность улучшить жилищные условия и качество жизни населения, а также подпрограммы «Оказание содействия муниципальным образованиям Магаданской области в переселении граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда» государственной программы «Обеспечении доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области», утвержденной постановлением администрации Магаданской области от 05.12.2013 г. № 1213-па.

**Перечень населенных пунктов Сусуманского городского округа,**

**неблагоприятных для проживания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Название населенного пункта** | **Число зарегистрированных,** чел. | **Численность фактически проживающих,** чел. |
| п.Аркагала | 5 | 0 |
| пос.Беличан | 9 | 0 |
| пос.Большевик | 9 | 0 |
| пос.Буркандья | 1 | 0 |
| пос.Кадыкчан | 36 | 0 |
| пос.Кедровый | 72 | 53 |
| пос.Мальдяк | 7 | 21 |
| пос.Ударник | 13 | 0 |
| пос.Усть-Хакчан | 10 | 3 |
| пос.Широкий | 21 | 10 |
| микрорайон Берелех г.Сусуман | 311 | 191 |
| микрорайон Заречье г.Сусуман | 47 | 15 |
| **Всего по городскому округу** | **496** | **306** |

**Информация о наличии производственных предприятий и**

**объектов социальной сферы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование населенного пункта | Производственные предприятия | | Социальные и обслуживающие объекты | | Объекты жизнеобеспечения |
| название | число занятых | название | число занятых |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | пос. Аркагала | нет | 0 | нет | 0 | нет |
| 2. | пос.  Беличан | нет | 0 | нет | 0 | нет |
| 3. | пос. Большевик | нет | 0 | нет | 0 | нет |
| 4. | пос. Буркандья | нет | 0 | нет | 0 | нет |
| 5. | пос. Кадыкчан | нет | 0 | нет | 0 | нет |
| 6. | пос. Кедровый | филиал ПАО «Магаданэнерго» | 129 | нет | 0 | нет |
| 7. | пос. Мальдяк | ООО «Мальдяк» | 120 | ООО «Дива» (м-н «Буревестник») | 1 | нет |
| ООО «Элита» | 110 |
| 8. | пос. Ударник | ОАО «ГДК «Берелех» | 60 | нет | 0 | нет |
| 9. | пос.  Усть-Хакчан | нет | 0 | нет | 0 | нет |
| 10. | мкр. Заречье г. Сусумана | ООО «Сусуманская дорожная компания» | 64 | нет | 0 | нет |
| ОАО «Чай-Урья-золото» | 209 |
| 11. | мкр. Берелех г. Сусумана | филиал ПАО «Магаданэнерго» | 129 | м-н «Вираж» | 2 | котельная |
| м-н «Восток» | 2 | водозабор |

Вышеперечисленные показатели свидетельствуют о том, что существует необходимость формирования комплексного подхода к решению вопросов оптимизации системы расселения путем реализации муниципальной Программы «Содействие в расселении граждан, проживающих в населенных пунктах, расположенных на территории Сусуманского городского округа на 2020-2023 годы» (далее – Программа).

**Раздел II. Цели, задачи и целевые показатели реализации**

**муниципальной программы**

**«Содействие в расселении граждан, проживающих в населенных пунктах, расположенных на территории Сусуманского городского округа на 2021-2025 годы»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| строки | Наименование   цели (целей) и задач, целевых показателей | Единица  измерения | Значение целевого показателя реализации муниципальной программы | | | | | Источник   значений  показателей (\*\*) |
| 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024  год | 2025  год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Цель 1. Оптимизация системы расселения граждан как мера улучшения качества жизни населения. | | | | | | | |
| 2 | Задача 1. Частичное переселение жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде населенного пункта, предполагаемого к неполному закрытию. | | | | | | | |
| 3 | Количество семей, планируемое к переселению из аварийного жилищного фонда после проведения ремонтно-восстановительных работ в пустующем муниципальном жилищном фонде | семья | 16 | 1 | 1 | 1 | 1 | Постановление администрации Магаданской области от 12.12.2013 г. № 1256-па «Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами и комфортными условиями проживания населения Магаданской области»  Постановление Правительства Магаданской области от 07.05.2020 № 322-пп «О распределении субсидии бюджетам городских округов Магаданской области на реализацию мероприятий по восстановлению и модернизации муниципального имущества в 2020 году» |
| 4 | Задача 2. Инженерно-техническое обследование многоквартирных жилых домов специализированной организацией для выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | | | | | | | |
| 5 | Количество многоквартирных жилых домов планируемое признать, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | домов | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 6 | Оптимизация расходов по пустующему муниципальному фонду в Сусуманском городском округе | | | | | | | |
| 7 | Количество пустующих муниципальных жилых помещений | квартир | 0 | 60 | 0 | 0 | 0 |  |
| 8 | Задача 2. Масштабное расселение неблагоприятных для проживания населенных пунктов, на территории которых, отсутствуют дошкольные и (или) общеобразовательные организации, объектов жилищно-коммунального и социального назначения путем предоставления социальных выплат гражданам, изъявившим желание сменить место жительства, в соответствии с установленной очередностью. | | | | | | | |

**Раздел III. План мероприятий по выполнению муниципальной программы**

**«Содействие в расселении граждан, проживающих в населенных пунктах, расположенных на территории Сусуманского городского округа на 2021-2025 годы»**

«Механизм реализации настоящей программы осуществляется следующим образом:

- заключение муниципального контракта с Подрядчиком в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» на приобретение (ремонт) жилых помещений для граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде»;

- предоставление выплаты лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в состав аварийного жилищного фонда, выкупной цены в соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации;

- предоставление социальных выплат гражданам, изъявившим желание сменить место жительства, в соответствии с установленной очередностью;

- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийным из аварийного жилищного фонда.

Реализация Программы предусматривает регулярное проведение мониторинга достигаемых результатов и оценки эффективности в соответствии с поставленными целями и задачами.

Ответственный исполнитель координирует деятельность всех участников Программы, задействованных в ее реализации, и несет ответственность за качество, результативность и своевременность программных мероприятий, в том числе за сбор оперативной информации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Строки | Наименование мероприятия/  Источники расходов   на финансирование | Исполнители (соисполнители) мероприятий | Объем расходов на выполнение мероприятий за счет   всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей | | | | | | Номер строки целевых показателей, на достижение которых направлены  мероприятия | |
| Всего | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год  год | 2025 год |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 |  | 7 | 8 | 9 |  | 10 |
|  | **ВСЕГО по муниципальной программе,**  в том числе: | УГХ и ЖТ | 20 689,7 | 20 649,7 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | x |
|  | местный бюджет |  | 1 932,0 | 1 892,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | x |
|  | областной бюджет |  | 18 757,7 | 18 757,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | федеральный бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | внебюджетные источники |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| 1.1. | **Основное мероприятие**  «Оптимизация системы расселения в Сусуманском городском округе» |  | 8 703,8 | 8 663,8 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 3,5 |
|  | местный бюджет |  | 1 122,0 | 1 082,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | x |
|  | областной бюджет |  | 7581,8 | 7 581,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | федеральный бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | внебюджетные источники |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| 1.1.1. | Оптимизация жилого фонда в виде расселения | УГХ и ЖТ | 1 122,0 | 1 082,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | x |
|  | местный бюджет |  | 1 122,0 | 1 082,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | x |
|  | областной бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | федеральный бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | внебюджетные источники |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| 1.1.2. | Резервный фонд исполнительного органа власти Российской Федерации  Расселение двадцатиквартирного жилого дома по адресу Магаданская область, Сусуманский район, п. Холодный, ул. Горняцкая, д. 2 | Администрация Сусуманского городского округа | 7 581,8 | 7 581,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
|  | местный бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
|  | областной бюджет |  | 7 581,8 | 7 581,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
|  | федеральный бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
|  | внебюджетные источники |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
| 1.2. | Основное мероприятие «Реализация мероприятий по восстановлению и модернизации муниципального имущества» | УГХ и ЖТ | 11 985,9 | 11 985,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 16 |
|  | местный бюджет |  | 810,0 | 810,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | областной бюджет |  | 11 175,9 | 11 175,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | федеральный бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | внебюджетные источники |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
| 1.2.1 | Восстановление и модернизация муниципального имущества в Сусуманском городском округе Магаданской области | УГХ и ЖТ | 11 175,9 | 11 175,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | местный бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
|  | областной бюджет |  | 11 175,9 | 11 175,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | федеральный бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | внебюджетные источники |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
| 1.2.2. | Восстановление и модернизация муниципального имущества в Сусуманском городском округе Магаданской области за счет средств местного бюджета | УГХ и ЖТ | 810,0 | 810,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | местный бюджет |  | 810,0 | 810,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | областной бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | федеральный бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
|  | внебюджетные источники |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |

».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Сусуманского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сусуманского городского округа Н.С. Заикину.

Глава Сусуманского городского округа И.Н. Пряников